



## STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

kancelář primátora

### Závěry a vyhodnocení veřejné schůze vedení města s občany městské části Svobodné Dvory

**Konáno dne 7. prosince 2023 od 18–20 hod., v tělocvičně Základní školy Svobodné Dvory,  
v ulici Spojovací 66, 503 11 Hradec Králové**

1. Úvodní přivítání: Mgr. Tomáš Merta – předseda KMS
2. Krátký úvod: Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D. – primátorka města
3. Témata k diskusi: Mgr. Tomáš Merta – předseda KMS
4. Závěr: Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D. – primátorka města

Začátek schůze: 18:00, ukončení schůze: 21:20

Schůzi po celou dobu řídil Mgr. Tomáš Merta – předseda KMS Svobodné Dvory.

---

#### **Přítomni za vedení města:**

**Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.**

Primátorka města

#### **Ing. Miroslav Hloušek**

Náměstek primátorky pro oblast dopravy, ekonomiky, rozpočtu, městských organizací a sportu

#### **Ing. Pavel Vrbický**

Náměstek primátorky pro oblast sociální, majetku města, bytovou politiku, Správu nemovitostí Hradec Králové, Technických služeb Hradec Králové, IT a digitalizaci

#### **Ing. Adam Záruba, Ph.D.**

Náměstek primátorky pro oblast životního prostředí, územního plánování, urbanismus a architekturu a památkovou péči

#### **Přítomni za městské organizace:**

**Mgr. Martin Žďárský**

Ředitel Městské policie Hradec Králové

#### **Ing. Tomáš Pospíšil**

Ředitel Technických služeb Hradec Králové

#### **Jan György**

Zástupce za Dopravní podnik města Hradec Králové

#### **Omluveni:**

**Ing. Lukáš Řádek, MBA**

Náměstek primátorky pro oblast strategického rozvoje, investic, ochrany klimatu, adaptaci a energetiku a pro dotace

#### **Mgr. Ilona Dvořáková**

Náměstkyně primátorky pro oblast kultury a cestovního ruchu

#### **Účast veřejnosti:**

Přibližně 35 občanů.

## **Program veřejné schůze navržený KMS**

### **Bod 1. Sportovní areál**

- více než 20 let odkládaný projekt, který bude řešit zázemí pro sport a volný čas dětí ze ZŠ i veřejnosti + zcela nezbytné prostorové zázemí pro ZŠ

### **Bod 2. Dokončení rekonstrukce ZŠ**

- odstranění vad a nedodělků po dokončené rekonstrukci (přislíbeno do 31. 12.)
- provedení nové fasády na celé budově (nově přistavěné části jsou nyní bez omítky)

### **Bod 3. Rozšíření zahrady + dostavba MŠ K Meteoru**

- vykoupení pozemku pro rozšíření zahrady MŠ (sjednáno s majitelem, prostředky pro nákup schváleny zastupitelstvem)
- projektová příprava rozšíření budovy této MŠ s ohledem na očekávaný růst počtu dětí v místní části (resp. dosud bylo diskutováno řešit potřebné navýšení kapacity mateřských škol ve Svobodných Dvorech tímto způsobem)

### **Bod 4. Objekt bývalé reklamní pošty Ferda**

- současný stav objektu využívaného jako ubytovna/skladovací prostory generuje stále více problémů reflektovaných veřejností (hluk, nepořádek, neexistence odpadových nádob pro obyvatele ubytovny, negativní emoce spojené s pohybem obyvatel ubytovny v okolí apod.)
- diskuse o možném výkupu ze strany města a následném vzniku dosud chybějícího veřejného prostranství (návsi) včetně objektu služeb/vybavenosti (městské byty, zázemí pro spolkový život, event. nebytové prostory apod.)

### **Bod 5. Problematika spojená s výstavbou D11**

- opravy komunikací poškozených zvýšeným provozem při stavbě
- v důsledku výstavby jsou v území přerušeny komunikace a zhoršená prostupnost pro motoristy, zemědělce, cyklisty i pěší
- požadavek na doasfaltování již vybudované obslužné komunikace pro zemědělce (podle informace ze strany KMS existuje příslib ŘSD v tomto smyslu)
- monitoring hluku po dokončení protihlukových stěn (v návaznosti na dřívější ujednání) a v případě negativních výsledků řešení dalších opatření ve spolupráci s ŘSD
- požadavek na "ozelenění" protihlukových stěn

### **Bod 6. Doprava a rekonstrukce komunikací**

- komplexní rekonstrukce komunikací v bloku ohraničeném ulicemi Dvorská, Spojovací a Cihlářská (v tomto bloku je soustředěná takřka veškerá občanská vybavenost Svobodných Dvorů) vč. parkovacích kapacit u budovy ZŠ, sokolovny a obecního domu (existuje studie, která většinu z uvedeného již řeší)
- jako součást výše uvedeného i vyřešení křižovatky Dvorská x Cihlářská x K Meteoru (existuje studie okružní křižovatky)
- taktéž jako součást prvního bodu úpravy křižovatky Dvorská x Spojovací x Klacovská
- kultivace veřejných prostranství před budovou obecního domu čp. 324/9
- pokračování rekonstrukce chodníků a vozovek (zejm. Dvorská, U Studánky, Klacovská, Chaloupky)

### **Bod 7. Parkování**

- postupně dochází ve spolupráci s Městskou policií k řešení problematického parkování na různých místech Svobodných Dvorů, nejčastěji v obytných zónách, na chodnících apod.
- setkává se to obvykle s nepochopením obyvatel odkazujících se na "zvykové právo"
- tento problém je v poslední době zdrojem negativních emocí, a proto je možné, že bude na veřejné besedě diskutován

### **Bod 8. Bohdanecký rybník**

- jediná přírodní lokalita na území Svobodných Dvorů, hojně využívaná občany k procházkám, rekreaci, rybolovu apod.
- existuje zájem KMS i občanů o kultivaci místa a vytvoření zcela základní infrastruktury (lavičky odpadkové koše)
- jde o vlastnictví několika majitelů (největším z nich je Wiegel žárové zinkování), s nimiž by bylo vhodné zahájit dialog o spolupráci při ochraně přírodní lokality a jejím dalším využití
- diskutována byla i možnost výkupu do majetku města
- aktuálně probíhá na OŽP řízení o návrhu na vyhlášení přechodně chráněné plochy s možným následným vyhlášením maloplošného zvláště chráněného území (je zde doložen výskyt velkého množství chráněných živočichů)
- nový ÚP s lokalitou počítá jako s lokálním biocentrem
- velkým zdrojem negací je čerpání vody z rybníka k zalévání sousedních polí (HAK Plotíšťská zelenina)
- téma je tím aktuálnější, že Svobodné Dvory jsou v rámci města dle přijaté Adaptační strategie územím nejvíce ohroženým klimatickou změnou

#### **Bod 9. Dětská hřiště a sportoviště**

- v horní (SZ) části Svobodných Dvorů existuje pouze jedno hřiště, a to u sokolovny, další je diskutováno s developerem lokality Meteor – developer nabízí městu pozemek + příspěvek na realizaci
- ve spodní (JV) části Svobodných Dvorů existují sice čtyři hřiště relativně blízko sebe, ale jen jedno má dostatečné vybavení, proto máme zpracován požadavek na jejich doplnění o nové herní prvky a v případě jednoho z hřišť navrhujeme přeměnu na workout
- ve spodní části se nachází i neudržovaná asfaltová plocha bývalého sportoviště (v majetku města), kterou bychom rádi zrekonstruovali a začali znovu využívat (jiná plocha pro sport ve spodní části není)

#### **Bod 10. Realizace KoPÚ**

- existuje přijímající usnesení ZM o finální podobě KoPÚ
- KoPÚ obsahují kroky důležité s ohledem na charakter krajiny zejména na JZ a Z části katastru Svobodných Dvorů (především cesty, protierozní opatření a opatření vedoucí k posílení přítomnosti zeleně)

#### **Bod 11. Další bytová výstavba (zejm. ve vazbě na nový ÚP)**

- do Svobodných Dvorů situuje nový ÚP takřka největší bytovou výstavbu na území města (jde zejména o lokalitu na pomezí s Kukleny na území navazujícím na Novou Zelenou)
- existují obavy jednak z neřízenosti této výstavby, dále z toho, že to s sebou ponese brutální tlak na již teď nedostatečnou občanskou vybavenost
- z toho důvodu navrhujeme v rámci jedné z prvních změn ÚP (ne-li úplně první změny) přehodnotit rozsah zastavěného území a připravit regulační plán této lokality, a současně pamatovat v podmínkách pro výstavbu na vznik veřejných prostranství, zeleň, doplnění občanské vybavenosti atd.

#### **Bod 12. Nová Zelená**

- obavy z negativních dopadů výstavby v území na život ve Svobodných Dvorech, zejména na dopravu a životní prostředí (plus s ohledem na navazující bytovou výstavbu přesahující do Svobodných Dvorů – viz předchozí bod)
- podrobně jsou naše námítky zpracovány ve stanoviscích KMS, která byla podvakrát součástí stanoviska města k dokumentaci pro EIA

#### **Bod 13. Všeobecná diskuse**

#### **Průběh a závěry z veřejné schůze v městské části Svobodné Dvory**

Pan předseda zahájil schůzi, představil se občanům, představil a přivítal vedení města, členy KMS Svobodné Dvory, ředitele a zástupce městských organizací a veřejnost.

Poté popsal činnost KMS, plány a výhledy – současně informace promítal. Představil Rozvojový plán , tedy koncepci rozvoje místní části Svobodné Dvory. Rozvojový plán je strategický dokument zpracovaný v r. 2023 členy KMS Svobodné Dvory. Definuje klíčové oblasti rozvoje místní části, pracuje s popisem problémů v jednotlivých oblastech a definicí žádoucího stavu včetně návrhu konkrétních potřebných dílčích opatření v horizontu krátkodobém, střednědobém a dlouhodobém. Jednotlivá opatření mají definovanou aktivní provazbu na Strategický plán rozvoje města Hradec Králové 2040. Do tvorby plánu koncepce byla participativním způsobem zapojena i široká veřejnost z řad občanů Svobodných Dvorů. Následně občany pozdravila a přivítala primátorka Springerová. Uvedla, že vedení města se aktivně zajímá o činnost jednotlivých KMS a jejich požadavky. Vedení vnímá, že za poslední roky postupně narůstal dluh vůči Komisím místní samosprávy, a staví se ke všem problémům čelem. Poslední veřejná schůze proběhla v roce 2019 a dnes je v plánu všechny nakumulované problémy za tuto dobu probrat. Předseda sdělil, že na žádost nám. Vrbického, který se omluvil z předčasného odchodu budou projednány nejprve body, kterých je gestorem.

### **Bod 1. Sportovní areál**

Předseda shrnul historii plánování a příprav na budování sportovního areálu, která je velmi dlouhá (více než 20 let) a spletitá. Aktuálně je projekt ve fázi kladného územního rozhodnutí a aktuálně se znovu posunuje dopředu. Uvedl, že projekt je velmi potřebný, protože řeší nejen zázemí pro volný čas, ale i prostorové zázemí pro ZŠ, jako např. školní družinu a také řeší parkování rodičů u školy.

Ing. Jandík potvrdil, že projekt má od října platné územní rozhodnutí. Informoval, že aktuálně je projekt upravován z důvodu koordinace se sousedící investicí soukromého developera, do projektu bude doplněna také dešťová a splašková kanalizace. Poté bude požádáno o změnu územního rozhodnutí a přibližně začátkem druhé poloviny příštího roku se bude moci začít soutěžit zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby.

Stávající dokumentace pro územní rozhodnutí obsahuje ocelové schodiště k překonání výškového rozdílu mezi areálem ZŠ a sportovním areálem. Toto řešení není z provozního hlediska optimální a v rámci výše uvedené změny územního rozhodnutí bude vyprojektováno alternativní bezbariérové řešení pro pěší, které je však podmíněno majetkovým vypořádáním. Dle úspěšnosti majetkového vypořádání bude realizováno buď bariérové nebo bezbariérové řešení.

Popsal vlastní sportovní halu. Aktuální hodnota je cca 200 mil. bez DPH. Realizace je výhledově v plánu na přelomu roku 2025-26.

Na dotazy občanů reagovali Ing. Jandík, Ing. arch. Brůna, ředitel ZŠ Svobodné Dvory Mgr. Balda.

### **Bod 2. Dokončení a rekonstrukce ZŠ**

Předseda KMS shrnul dosavadní průběh rekonstrukce ZŠ. Dokončení tohoto projektu má mnoholeté zpoždění mimo jiné také z důvodu nekompetentnosti zhotovitelů či dodavatelů stavby. Současně je třeba odstranit nedodělky a vady přístavby a dořešení fasády celé ZŠ (tedy obou budov).

Ing. Jandík uvedl, že dle aktuálně platné smlouvy má být hotovo do konce roku 2023.

K fasádě ZŠ: v polovině roku 2022 bylo při prohlídce konstatováno, že je fasáda nevyhovující a je třeba ji řešit jako celek na obou částech školy. Proto byla nově přistavěná část ponechána ve stádiu, v jakém je (buď v jádrové omítce nebo v perlince a štukey). Takto by měla fasáda vydržet do doby, než bude v rámci sjednocení celé fasády realizována nová fasáda na celé ZŠ. Předpokládaná realizace pravděpodobně v horizontu 1-2 let.

Dotazy občanů zodpověděl Ing. Jandík.

### **Bod 3. Rozšíření zahrady + dostavba MŠ K Meteoru**

Předseda KMS uvedl téma bodu, tedy téměř 100% naplněnost obou mateřských škol a očekávaný nárůst počtu dětí. Svobodné Dvory mají podle posledního sčítání obyvatel největší podíl dětí ve věku 0-14 let ze všech městských částí. Proto by KMS ocenila, kdyby došlo k vykoupení pozemků zahrady za MŠ K Meteoru a dále rozšíření kapacity školky přístavbou stávající budovy, případně výstavbou další MŠ a předal slovo nám. Vrbickému.

Nám. Vrbický okomentoval fotografii pozemků – OM jedná o koupi pozemků, již byl pořízen první znalecký posudek, který se ovšem majitelů nelíbí. Byl připraven druhý znalecký posudek, i prodávající strana si pořídila svůj a nyní je připravován třetí znalecký posudek, který má být dodán do konce roku 2023 a poté se bude pokračovat v jednáních. Dr. Springerová doplnila, že město sleduje vývoj demografie, tedy mimo jiné to, kde je v plánu např. výstavba a lze zde přepokládat nárůst počtů dětí jak školních, tak i předškolních, a je připraveno. Svobodné Dvory vnímá jako školskou prioritu.

Dotazy občanů zodpověděl Ing. Jandík.

### **Bod 4. Objekt bývalé reklamní pošty Ferda**

Budova bývalé reklamní pošty Ferda je využívána jako ubytovna či ke skladování, a to přináší mnoho problémů s odpady a hlukem, případně další problémy. Majitel je aktuálně ve výkonu trestu a jeho majetek byl soudně zajištěn. KMS by byla ráda, aby město bylo připraveno na možnost, že tento majetek propadne státu a pokusilo se ho poté od úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových získat. Nám. Vrbický upozornil, že je třeba předložit tento návrh do akčního plánu prostřednictvím karty priorit. Bez dotazů občanů.

#### **Bod 5. Problematika spojená s výstavbou D11**

Předseda KMS popsal, co vše negativního Svobodným Dvorům přinesla stavba dálnice D11. Nám. Vrbický vysvětlil, že město pozastavilo nové měření hluku ze strany města, vzhledem k tomu, že ve stejném období měření provádělo ŘSD (dvojí souběžné měření by bylo neekonomické). Nám. Záruba ve věci následných měření hluku (po instalaci protihlukových stěn) sdělil, že budou pokračovat jednání s ŘSD. O upřesnění požádal Ing. arch. Brůnu – ten sdělil, že ŘSD dovybaví stěny popínavými rostlinami pro zlepšení vzhledu. Současně bude jednáno s ŘSD o tom, že město bude určovat náhradní výsadby na pozemcích patřící státu, resp. o pozemcích, které budou uvolněny pro rozhodnutí o náhradních výsadbách pro různé záměry, mimo jiné i k ozelenění protihlukových stěn. Nebude se jednat pouze o liniovou zeleň, ale i skupiny zeleně na vhodných pozemcích.

Nám. Vrbický na dotaz občana sdělil, že ŘSD stále ještě provádí v katastru práce v souvislosti s výstavbou D11, např. realizace obslužných komunikací. Některé opravy probíhají postupně. ŘSD má k dispozici fotodokumentaci poškození, kterou jsme dostali od KMS.

Výstavbou dálnice nedošlo k zásadnímu zhoršení prostupnosti pro motoristy, cyklisty či pěší. Pro zemědělce se zhoršila dostupnost pozemků, ale to je řešeno plánem společných zařízení v rámci Komplexních pozemkových úprav, kdy dojde k realizaci nových polních cest a komunikací. Dojde i k realizace komunikace podél ulice Klacovská, která bude využívána pro chodce a cyklisty. Realizaci bude provádět Státní pozemkový úřad. Kompletní dokončení veškerých prací je v horizontu osmi let. Na základě požadavku KMS Sv. Dvory jsme se jménem paní primátorky obrátili na ŘSD s žádostí o doasfaltování již vybudované obslužné komunikace pro zemědělce. Prý existoval příslib. Odpověď ŘSD přikládám. Doasfaltování zamítli s odůvodněním, že vše bylo provedeno podle uzavřené smlouvy a odsouhlasené dokumentace. Vyjádření ŘSD v příloze tohoto dokumentu.

Bez dalších dotazů občanů.

#### **Bod 8. Bohdanecký rybník**

Předseda informoval o aktuálním stavu území v okolí toho rybníka a vyjádřil přání občanů o provedení revitalizace a úpravy v okolí Bohdaneckého rybníka tak, aby mohlo být využíváno k rekreaci občanů Svobodných Dvorů. Lokalita je ve vlastnictví několika majitelů, z nichž největším je společnost Wiegel žárové zinkování. Situace nenasvědčuje tomu, že by společnost Wiegel měla zájem udržovat lokalitu v dobrém stavu. Okrašlovací spolek, KMS i místní občané usilují o ochranu zde žijících chráněných živočišných druhů a ochranu tohoto území.

Nám. Záruba sdělil, že toto území je zajímavé hlavně ornitologicky, proto byl podán návrh na vyhlášení přechodně chráněné plochy, kterou by mohl vyhlásit na základě podrobného biologického šetření odbor životního prostředí magistrátu města. Na základě výsledků probíhajícího šetření bude rozhodnuto o možném stupni ochrany tohoto území a o dalším postupu v této věci, například je zde také možnost, pokud se potvrdí vysoká ekologická hodnota tohoto území, že ho převezme Královéhradecký kraj, a ten by mohl toto území vyhlásit přírodní památkou. Komplikací je vlastnictví rybníka mimo jiných společností Wiegel žárové zinkování, dle informace místních stéká dešťová voda z areálu firmy do prostoru rybníka (možné poškození živočichů a rostlin) a umožňuje čerpání vody na zálivku okolních polí (zdravotní vlivy na pěstovanou zeleninu) společností Plotišťská zelenina HAK s.r.o. (toto povolení bylo prodlouženo na dalších 10 let).

O ochraně tohoto území bude vedení města jistě hovořit na základě výsledků již podané žádosti a na základě zadaného hydrologického a hydrogeologického posudku (do 29.2.2024) a biologického posouzení (do 15.07.2024).

Nám. Vrbický vysvětlil, že podmínkou pro další řešení ze strany města je zařazení do akčního plánu města prostřednictvím karty priorit.

Dotazy občanů zodpověděl nám. Záruba, nám. Vrbický

#### **Bod 6. Doprava a rekonstrukce komunikací + Bod 9. Dětská hřiště a sportoviště**



Ředitel TS Pospíšil informoval, že TS jsou v roli správce povrchů, a udržují je a spravují podle Plánu práce na každý jednotlivý rok. Při opravách povrchů dochází v případech, kdy je to třeba, i k obnově stromořadí (viz dolní část ulice Dvorská).

Co se týká parkování – existuje studie parkování v lokalitě ulic Cihlářská, Dvorská a Spojovací. V tomto případě se již jedná o rekonstrukci (ne o opravu), při které jsou k realizaci nutné všechny povolení a procesy, tedy územní rozhodnutí, popř. stavební povolení a financuje ji město, tedy TS žádají o přidělení prostředků a následně realizují.

Předseda se dotázal na studii okružní křižovatky v místě křížení ulic Dvorská, Cihlářská a K Meteoru.

Ing. Sedunka vysvětlil, že ze tří variant studie byla vybrána 1. varianta okružní křižovatky s 20 novými parkovacími místy a výsadbou zeleně, se kterou ale nesouhlasil Dopravní podnik ani Dopravní inspektorát ČR. Byl tedy zadán bezpečnostní audit, který variantu č.1 potvrdil s malými úpravami, ale v podstatě ji neodmítl. Znovu nesouhlasil DpmHK ani DI. Dopravní policie ve spolupráci s interními dopravními projektanty navrhla řešení „polookružní“ křižovatky, které ponechává hlavní tah ulice Dvorská beze změny a na zbytku připojovaných ulic navrhuje uspořádání kruhové křižovatky.

Nyní je nutné tuto rámcovou vizi prosadit mezi priority KMS a prostřednictvím karty projekty ji přihlásit do systému priorit. Pokud o ní bude odborným garantem kladně rozhodnuto, a budou přiděleny prostředky na další přípravu, bude realizována.

Občan z ulice K Meteoru upozornil na velké množství zde žijících malých dětí, kterých přibývá a nadále bude, (bude se budovat sídliště Meteor II atd.) a vznesl dotaz, jakým způsobem bude řešen bezpečný pohyb dětí, dostatečná kapacita školských zařízení a dětských hřišť, jestli se tímto někdo zabývá?

Nám. Vrbický v zastoupení nám. Řádka informoval, že cca v průběhu 1. pololetí 2024 budou stanovena jednotná pravidla pro developery – tedy soubor pravidel pro developery, jasně stanovených požadavků města ještě před tím, než projeví zájem ve městě investovat.

Doporučil prostřednictvím karty projektu zařadit mezi priority KMS.

#### **Bod 9. Dětská hřiště a sportoviště**

Předseda KMS popsal situaci s dětskými hřišti a sportovišti na území Svobodných Dvorů. Mají zde několik starých hřišť, vhodných k rekonstrukci či doplnění herních prvků i požadavky na nová.

Ředitel TS Pospíšil sdělil, že v roce 2023 obdrželi od města prostředky na opravy a doplnění herních prvků. Konkrétně ve Svobodných Dvorech jednaly TS s KMS ve věci doplnění herních prvků na hřiště U Sokolovny, kde přibyly i nové lavičky. Na hřištích Ovocnářská i Jabloňová jsou plánovány nové herní prvky v příštím roce.

Co se týká hřiště Třešňová I – zde nelze další prvky umístit z prostorových a bezpečnostních důvodů. Hřiště Třešňová II, zde bude ČEZ provádět přesun trafostanice – jakmile bude toto provedeno, bude možné zahrnout hřiště do plánu a úpravu či doplnění realizovat.

Nám. Vrbický doporučil požadavek na nově vybudované dětské hřiště zařadit prostřednictvím karty priorit zařadit do akčního plánu.

Na dotazy občanů reagovali Ing. Sedunka, Ing. arch. Brůna, nám. Hloušek, nám. Vrbický, developer Nové Pálencecké, Dr. Springerová, nám. Záruba.

#### **Bod 10. Realizace KoPÚ**

Nám. Vrbický sdělil, že dne 3.10. 2023 schválilo ZM aktualizaci plánu společných nařízení pro Komplexní pozemkové úpravy (dále jen KoPÚ) ve Svobodných Dvorech. Po schválení téhož pro obce Stěžery a Bříza, poté bude vše zveřejněno na úřední desce. Po sejmutí bude zaevidováno na Katastru nemovitostí a poté začne Státní pozemkový úřad (dále jen SPÚ) s realizací schválených opatření, tj. výstavbou obslužných komunikací, polních cest a protierozních opatření, to vše postupně v horizontu 8 let. Realizace budou probíhat podle priorit a finančních možností SPÚ.

Nám. Záruba oslovil veřejnost, pokud by někdo byl ochoten poskytnout vlastní pozemek např. pro výsadbu jednotlivých stromů nebo aleje, ať ho prostřednictvím Okrašlovacího spolku kontaktuje.

Předseda se za KMS přimlouvá za přednostní realizaci souběžné obslužné komunikace podél ulice Klacovská, která byla velmi poškozena při výstavbě dálnice D11. Tato souběžná komunikace bude složit nejen jako obslužná komunikace pro zemědělce, ale také jako stezka pro chodce a cyklisty, jelikož do Chaloupek jiné takové propojení není.

Bez dotazů občanů.

#### **Bod 11. Další bytová výstavba (zejména ve vazbě na nový ÚP)**

Předseda popsal aktuální situaci, kdy Svobodné Dvory jsou jednou z největších rozvojových lokalit v HK.

Ing. arch Brůna připomněl kudy směřuje vývojová šipka pro investice města dle platného územního plánu. Popsal stav v novém, ještě neschváleném územním plánu. Vysvětlil rozdíl mezi regulačním plánem a územním plánem a územními studii (které podmínkují rozvoj území)  
Uvedl, že v územním plánu nejsou pouze plochy pro výstavbu, ale i smíšené plochy a plochy pro občanskou vybavenost.  
Bez dotazů občanů.

### **Bod 12. Nová Zelená**

Předseda uvedl, že projekt Nová Zelená je kontroverzní projekt s negativním dopadem na Svobodné Dvory – ulici Pálenecká a Dvorská, zejména v dopravní situaci.

PhDr. Karel Vít potvrdil, že projekt získal kladné stanovisko EIA. Uvedl, že ve všech fázích projektu odbor rozvoje připomínkoval řízení k získání stanoviska EIA ve shodě s připomínkami KMS Svobodné Dvory a Kukleny. Odbor rozvoje města se společně s vedením města intenzivně věnuje komunikaci s většinovým investorem, společností Endeta, tak, aby došlo k dohodě. Současně odbor rozvoje města má dle usnesení ZM mandát trvat na všech připomínkách vložených do řízení EIA. Jednání se společností Endeta je plánováno na začátek roku 2024.

Na dotazy občana reagovali Ing. arch. Brůna, nám. Záruba.

### **Bod 13. Všeobecná diskuse**

V rámci dotazů občanů nám. Hloušek přislíbil projednat na pracovní skupině pro dopravu:

1. Zda je vhodné či možné vyměnit u benzínové stanice Orlen značku *Jednosměrná ulice* na *Dej přednost v jízdě* pro zvýšení bezpečnosti provozu
2. Zda je možné zavést snížení rychlosti či jiné opatření pro zvýšení bezpečnosti chodců v ulicích Dvorská a Cihlářská, a to na základě místního šetření

Ostatní dotazy občanů na místě zodpověděli nám. Hloušek, Ing. arch. Brůna, Dr. Springerová, nám. Záruba, ředitel TS Pospíšil, ředitel MP Žďárský.

---

### **Dotazy k doplnění odpovědí:**

Po projednání na pracovní skupině pro dopravu informovat KMS:

- zda je vhodné či možné vyměnit u benzínové stanice Orlen značku *Jednosměrná ulice* na *Dej přednost v jízdě* pro zvýšení bezpečnosti provozu
- zda je možné zavést snížení rychlosti či jiné opatření pro zvýšení bezpečnosti chodců v ulicích Dvorská a Cihlářská, a to na základě místního šetření
- KMS se přimlouvá za kontrolu způsobu plnění bodů zadaných v E-usnesení

### **Slíbeno KMS:**

Nám. Hloušek přislíbil zahrnutí Svobodných Dvorů mezi plánovaná místa pro vybudování workoutového hřiště.

Ředitel MP Žďárský přislíbil řešení problematiky automobilů parkujících na chodnicích v oblasti Kozlovka ve spolupráci se strážníkem Bockem.

### **Závěr:**

Paní primátorka poděkovala zúčastněným za diskusi a slíbila i nadále konstruktivní spolupráci vedení města s KMS.

Uvedla, že vedení města se bude i nadále snažit zodpovědně pracovat pro všechny části města, a ještě více pro ty dlouhodobě opomíjené, ke kterým patří i Svobodné Dvory. Poté se za vedení města rozloučila a popřála všem příjemný večer.

**Schválila primátorka města** Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D. .... 

V Hradci Králové dne: **5.2. 2024**





V Praze dne 22. 08. 2023

Naše značka: RSD-75270/2023-2

Vaše značka: MMHK/141705/2023

Vyřizuje: Ing. Jan Rádľ

Dne: 22.08.2023

**Statutární město Hradec Králové**

Československé armády 408

Hradec Králové 502 00

ID: bebb2in

Mgr. Et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.

**Věc: Odpověď na žádost o realizaci asfaltového krytu komunikace P6 SO 152.3.1 D11 1106**

Vážená paní primátorko,

obdrželi jsme Vaši žádost o realizaci asfaltového krytu na nově vybudované komunikaci SO 152.3.1 P6 km 93,007 – 93,887 vpravo v úseku dálnice D11 1106 Hradec Králové – Smiřice (č.j. MMHK/141705/2023 ze dne 1.6.2023)

Jedná se o přístupovou cestu, která byla provedena jako souběžná cesta podél tělesa dálnice, která zajišťuje přístupy na pozemky přetnuté trasou dálnice D11. Komunikace je napojena na nájezdovou větev na přeložku místní komunikace Svobodné Dvory – Chaloupky z jedné strany a na polní cestu SO 158 Přístupy na pozemky v k.ú. Bříza u Všestaz z druhé strany. Šířka odpovídá kategorii P4/30 (š. zpevněné vozovky – 3,5 m, š. nezpevněné krajnice – 0,25 m po obou stranách). Konstrukce vozovky je v souladu s TP 170 – katalog vozovek na třídu dopravního zatížení VI a návrhovou úroveň porušení D2, typ podloží PIII. Skladba vozovkových vrstev: Štěrkodrť fr. 0/63: 250 mm, Recyklát z asfaltu: 100 mm, Dvojvrstvý nátěr DN-C: 20 mm. Celkem 370 mm. Dle TP 170 byla v PDPS nahrazena vrstva penetračního makadamu za recyklát (který je možné dle TP 170 nahradit a má i lepší vlastnosti).

Důvodem k doplnění asfaltového krytu uvádíte vyšší náklady na údržbu spočívající ve finální vrstvě dvojvrstevým nátěrem na recyklát z asfaltových vrstev. Rozumíme Vašemu požadavku o nutnosti vynakládání nemalých finančních potřeb z rozpočtu města na budoucí opravy komunikací, ale konstatujeme to, že Ředitelství silnic a dálnic ČR realizovalo předmětnou stavbu na základě platného stavebního povolení č.j. MMHK168444/2016 ST1/JA ze dne 9.11.2018 a dle schválené projektové dokumentace.

Polní cesta SO 152.3.1 byla předána následnému vlastníkovu v souladu se Smlouvou o realizaci přeložky č.251/2015 ze dne 29.02.2016, a proto tedy z Vámi uvedených důvodů **nevyplyvá** že ŘSD ČR je oprávněno realizovat asfaltový kryt na komunikaci P6 SO 153.2.1 dálnice D11 1106 a s odůvodněním, s kterým navrhuje doplnit asfalt, nemůže ŘSD ČR stavební práce zadat z vlastních finančních prostředků tak, aby jednalo jako řádný hospodář.

**Bohužel v této situaci Vaši žádosti nemůžeme vyhovět. V případě vašeho zájmu Vás rádi uvítáme na Závodě Praha při projednání dané problematiky.**

S přátelským pozdravem.

Digitálně podepsal  
ing. Tomáš Gross\  
Ph.D.  
Ředitelství silnic a dálnic ČR  
22.08.2023 13:14:17

**Ing. Tomáš Gross, Ph. D.**  
ředitel Závodu Praha ŘSD ČR

Přílohy: bez příloh.

