

SVOBODNÉ DVORY



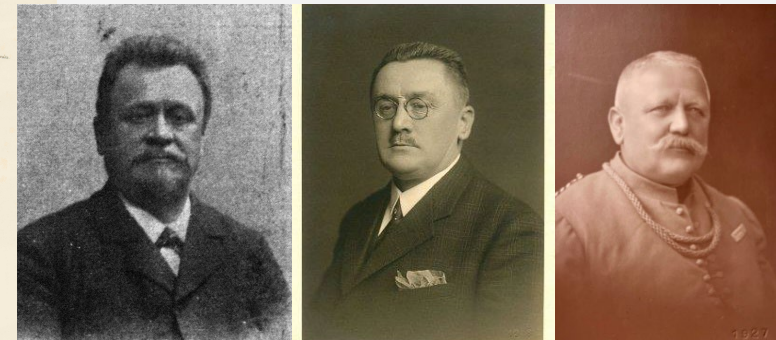
# PŘEDSTAVENÍ PLÁNU ROZVOJE MÍSTNÍ ČÁSTI SVOBODNÉ DVORY

Mgr. Tomáš Merta, předseda Komise místní samosprávy Svobodné Dvory

# OBEC S MINULOSTÍ

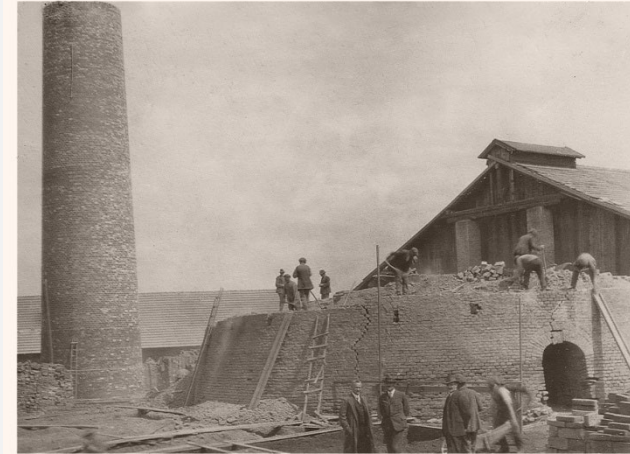


- První písemná zmínka 1350
- Na přelomu 17. a 18. století existence osad Svobodné Dvory, Bohdanečské Dvory, Klacovské Dvory a Cihelna
- 1894 vznik obce Svobodné Dvory
- 1971 připojení k Hradci Králové





# OBEC S MINULOSTÍ



*Morávková cihelna*





# OBEC S MINULOSTÍ



*Dobové pohlednice ze Svobodných Dvorů*

# CHYBĚJÍCÍ PŘÍTOMNOST



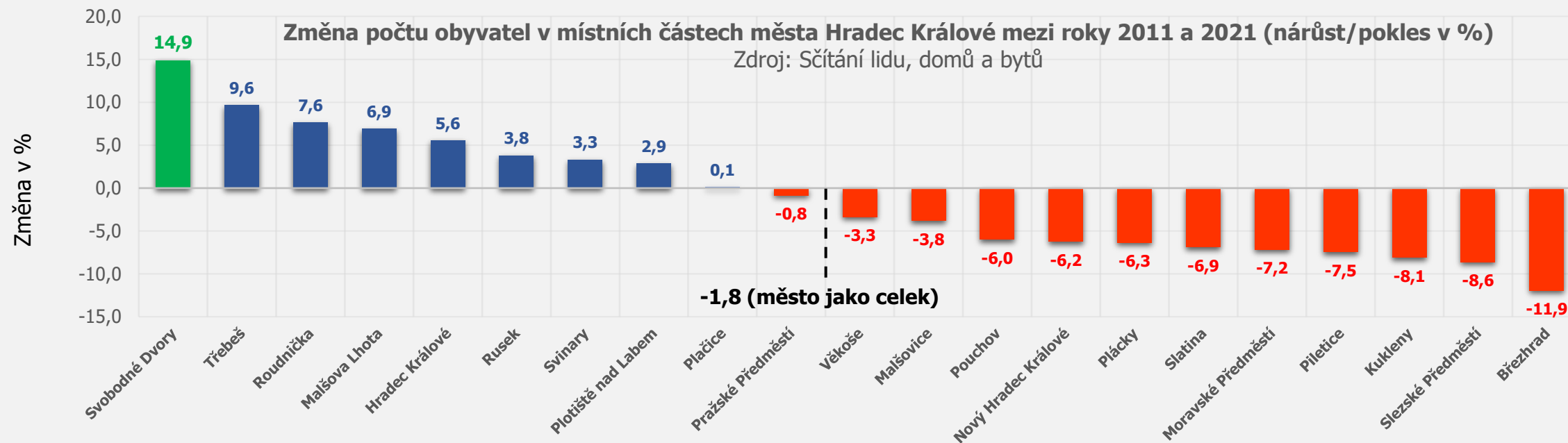
- Od 90. let 20. století postupný úpadek způsobený:
  - rozprodejem městského majetku,
  - uzavřením výrobních provozů,
  - vyhasnutím komunitního a spolkového života.
- Svobodné Dvory se stávají noclehárnou města
- Notorická podfinancovanost, kumulovaný investiční dluh města
- Nedostatečná občanská vybavenost a nedostatek veřejných prostranství a prostor pro setkávání občanů
- Ohrožení klimatickou změnou ve vazbě na charakter zdejší krajiny

# OBEC S BUDOUCNOSTÍ



- Nový územní plán města Hradec Králové (2024–2025) počítá ve Svobodných Dvůrech (SD) s výstavbou větších i menších souborů staveb pro bydlení v objemu téměř nejvyšším ze všech místních částí → **nárůst tlaku na dopravní a technickou infrastrukturu, občanskou vybavenost i životní prostředí**
- Od začátku roku 2023 probíhají práce na **koncepčním dokumentu**, který bude základem dalšího rozvoje SD → **jeho cílem je popsat dílčí nedostatky v jednotlivých oblastech života a navrhnout jejich řešení**
- Podklad pro rozhodování vedení města i KMS v otázkách rozvoje SD
- Úkolem volebních období 2022–2034 je splatit většinu z roky rostlého dluhu ve vztahu ke SD

# DEMOGRAFIE

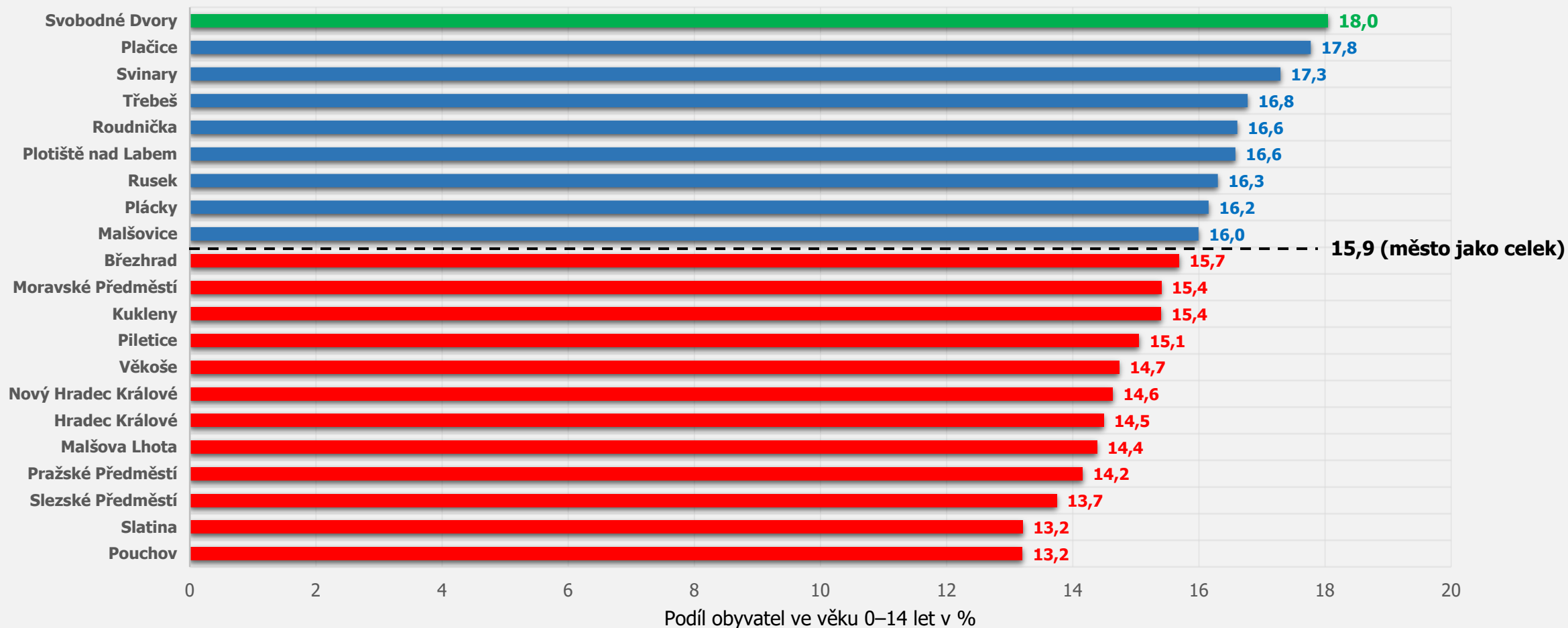


# DEMOGRAFIE



## Podíl obyvatel ve věku 0–14 let v místních částech města Hradec Králové

Zdroj: Sčítání lidu, domů a bytů 2021



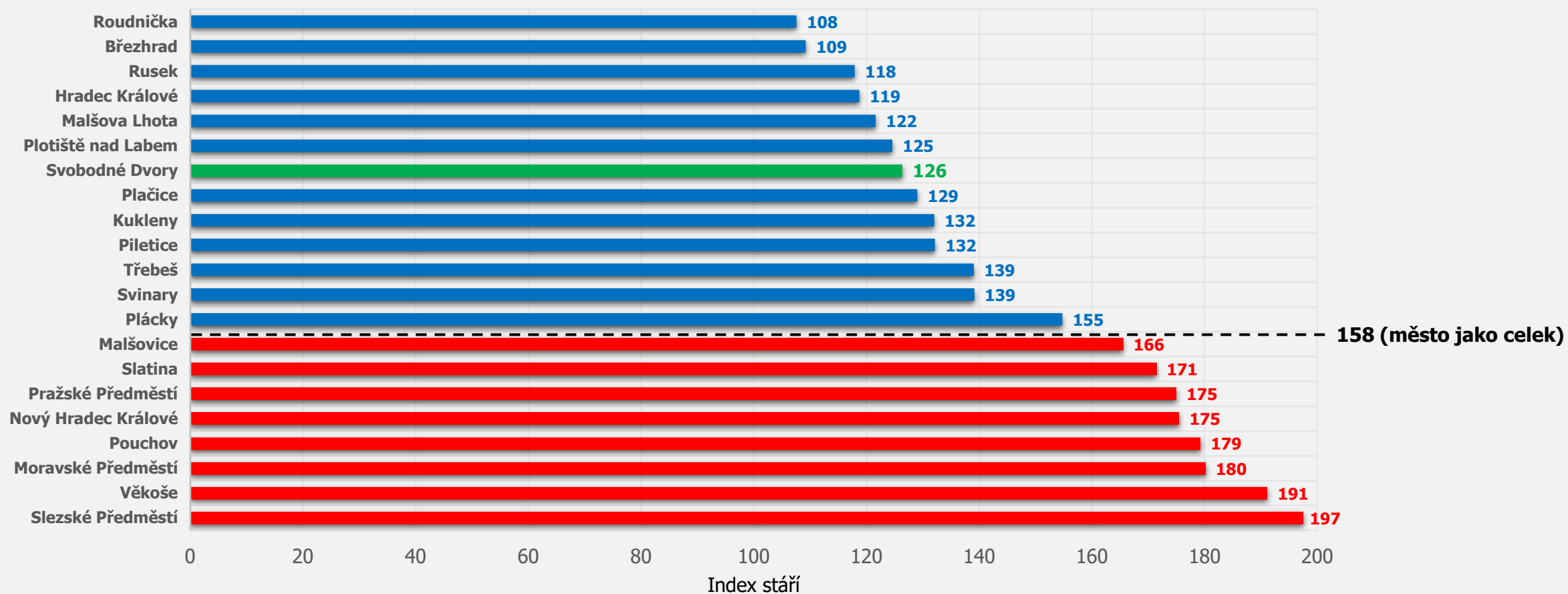


# DEMOGRAFIE



## Index stáří v místních částech města Hradec Králové

Zdroj: Sčítání lidu, domů a bytů 2021



# DEMOGRAFIE



## Další zajímavosti:

- 4. nejvyšší podíl (21,7 %) vysokoškolsky vzdělaných obyvatel
- 39 % současných obyvatel nemělo v době narození trvalé bydliště v HK
- 3 % obyvatel tvoří cizinci
- 62 % obyvatel žije ve vlastním rodinném domě, 13 % ve vlastním bytě
- Nízký podíl nájemního bydlení (pouze 8,3 % obyvatel žije v nájmu)
- 3. nejnižší podíl rozvedených osob (9,2 %)
- Polovinu zaměstnaných tvoří specialisté, techničtí a odborní pracovníci
- Podíl řídicích pracovníků je 4. nejvyšší v HK (7,4 %)
- Nejvíce osob je zaměstnáno ve velkoobchodu a maloobchodu, zpracovatelském průmyslu, ve zdravotnictví a sociálních službách

# ZÁKLADNÍ OBLASTI ROZVOJE

*(řazeno abecedně)*



- Doprava a komunikace
  - Komunitní život a zapojení občanů
  - Kultura, památky a společenský život
  - Odpadové hospodářství a veřejná prostranství
  - Školství, volnočasové aktivity dětí a mládeže a sport
  - Územní plán, rozvoj a výstavba
  - Životní prostředí a zemědělství
- + SWOT analýza



# DOPRAVA A KOMUNIKACE



## Hlavní východiska a problémy

- Okrajová poloha u hlavních silničních tahů přináší do SD tranzitní dopravu
- Dopravní situaci v území změnila dálnice D11
  - Problémy s hlukovou zátěží z dopravy (od 7/2023 realizace protihlukových stěn)
  - Rapidní pokles dopravy na silnici II/611 (od 3/2023 zákaz tranzitu nad 12 tun)
- Narůstající počet automobilů rezidentů ve vazbě na nárůst počtu obyvatel – problém zejména pro Dvorskou (přes 5 tisíc vozidel denně) a Páleneckou ulici
- Dopravním „špuntem“ je křižovatka Dvorské ulice s ulicí Za Škodovkou
- Narůstající počet dodávek a těžkých nákladních vozidel z místních firem
- Narůstajícími problémy jsou nesprávné parkování téměř ve všech ulicích a nedodržování maximální povolené rychlosti zejména na Dvorské, Cihlářské, K Metelce a Pálenecké
- Problematické parkování u ZŠ

# DOPRAVA A KOMUNIKACE



## Hlavní východiska a problémy

- Množství úseků místních komunikací je v nevyhovujících technickém stavu
  - Poškozování nákladními vozidly, zemědělskou technikou či objízďkami
  - KMS předala městu seznam úseků poškozených během výstavby dálnice D11 – město v současnosti jedná s ŘSD o jejich rekonstrukci (zejména křižovatka u sokolovny, Klacovská a Spojovací ve směru na Stěžery)
  - Tristní stav krajské silnice III. třídy z Chaloupek do Stěžer a Břízy
- Chybí obslužné komunikace podél dálnice D11, existující nejsou vyasfaltované
- Obslužnost MHD č. 16 je částečně závislá na spojích do Stěžer
- Řada chodníků je ve špatném stavu – situace je však lepší než v jiných částech města
- Chybí chodník do Chaloupek či ve Spojovací ul. od sokolovny k Františku
- Neexistence cyklostezek ani jízdních pruhů pro cyklisty

# DOPRAVA A KOMUNIKACE



## Navrhovaná opatření – krátkodobá (do 3 let)

- Rekonstrukce silnic poškozených výstavbou dálnice D11
- Realizace protihlukových stěn podél dálnice D11
- Rozšíření studie *Návrh řešení parkování, zklidnění dopravy a odstranění dopravních závad ve Svobodných Dvorech v Hradci Králové*
- Navýšení počtu spojů MHD, obslužnost Chaloupek alespoň každou hodinu v časech 4:30–23:30 hodin
- Vybudování prozatímní konečné zastávky Chaloupky se sociálním zázemím
- Vytipování vhodných lokalit pro zavedení zóny 30
- Zimní údržba komunikací i v Chaloupkách
- Vytipování lokalit vhodných pro umístění úsekových či stacionárních radarů
- Pokračující opravy chodníků a místních komunikací



# DOPRAVA A KOMUNIKACE



## Navrhovaná opatření – střednědobá (3–5 let)

- Odklon těžké dopravy, která není místní
- Realizace opatření dle studie *Návrh řešení parkování, zklidnění dopravy a odstranění dopravních závad ve Svobodných Dvorech v Hradci Králové* v rozšířené podobě
- Napojení sídliště Meteor 2 a ulice K Dolíkám na silnici II/611
- Realizace úsekových či stacionárních radarů na vybraných úsecích
- Vybudování pevné konečné zastávky MHD v Chaloupkách
- Dobudování obslužných komunikací a oprava nájezdů na pole
- Vybudování stezky pro chodce a cyklisty od sokolovny do Chaloupek
- Pokračující opravy chodníků a místních komunikací

# DOPRAVA A KOMUNIKACE



## Navrhovaná opatření – dlouhodobá (nad 5 let)

- Vybudování komunikace Nová Spojovací
- Rekonstrukce Dvorské v úseku mezi křižovatkami s ulicí Páleneckou a Drtinovou s cílem kultivace chodníků a zelených pásů vč. vybudování omezeného počtu parkovacích míst
- S ohledem na množství občanů, kteří dojíždí za prací do centra na kole, vytvoření kvalitní sítě cyklostezek mimo sběrné komunikace s větší hustotou provozu jako je ulice Dvorská
- Řešení problematické křižovatky ulic Dvorská a Za Škodovkou
- Pokračující opravy chodníků a místních komunikací

# KOMUNITNÍ ŽIVOT A ZAPOJENÍ OBČANŮ



## Hlavní východiska a problémy

- Mezi významné nositele a podporovatele komunitního života v místě patří komise místní samosprávy (KMS) – KMS Svobodné Dvory jako jedna z 25 KMS v HK
- Poradní a iniciativní orgán Rady města HK, může podávat podněty městským organizacím, existuje však problém s informovaností KMS ze strany magistrátu
- KMS Svobodné Dvory má k 6/2023 celkem 11 členů (maximální možný počet)
- Na přelomu 2021/2022 proběhla obměna třetiny členské základny
- V 9/2022 došlo k rozdělení tematických gescí mezi členy KMS
- Jedna z neaktivnějších KMS – klade důraz na intenzivnější komunikaci s občany (web, Facebook, osobní kontakt), důslednější sledování plnění usnesení a požadavků ze strany magistrátu, formulaci rozvojových priorit a bezprostřední obnovu komunitního a společenského života
- Zapojení občanů do rozhodování o budoucnosti Svobodných Dvorů



# KOMUNITNÍ ŽIVOT A ZAPOJENÍ OBČANŮ



## Navrhovaná opatření – krátkodobá (do 3 let)

- Podpora činnosti místních spolků ze strany KMS
- Rekonstrukce prostor KMS v obecním domě, jejich vybavení pro zázemí spolkového života včetně zřízení komunitní knihovny
- Revitalizace vývěsních desek KMS
- Nastartování pořádání komunitních akcí
- Pokračující organizace akcí Uklidíme Svobodné Dvory v rámci celorepublikové osvětové kampaně Uklidíme Česko
- Minimálně 1x ročně uskutečnit společnou schůzi KMS Svobodné Dvory, KMS Kukleny, KMS Plotiště nad Labem a obce Stěžery, příp. i obce Všestary

# KOMUNITNÍ ŽIVOT A ZAPOJENÍ OBČANŮ



## Navrhovaná opatření – střednědobá (3–5 let)

- Podpora činnosti místních spolků ze strany KMS
- Modernizace rozhlasu a jeho doplnění do chybějících lokalit

# KOMUNITNÍ ŽIVOT A ZAPOJENÍ OBČANŮ



## Navrhovaná opatření – dlouhodobá (nad 5 let)

- Podpora činnosti místních spolků ze strany KMS
- Doplnění vývěsních desek KMS do nově vznikajících lokalit

# KULTURA, PAMÁTKY A SPOLEČENSKÝ ŽIVOT



## Hlavní východiska a problémy

- Od roku 1990 úpadek společenského života (uzavření Dělnického domu a knihovny)
- Donedávna pouze dvě zachovalé tradiční – maškarní karneval a dětský den
- Nový impuls přišel s obnovením Okrašlovacího spolku Svobodné Dvory – realizace minimálně tří dalších společenských akcí v každém roce, vznik znaku Svobodných Dvorů, zázemí pro další aktivity směřující k posílení vazeb mezi občany, mapování historie a další
- Pouze několik památkově cenných uměleckých děl
- Nevyhovující venkovní stav sokolovny TJ Slavoj
- Budova obecního domu je v nevyhovujícím stavu
- Nevyhovující stav okolí pomníku padlým v 1. světové válce

# KULTURA, PAMÁTKY A SPOLEČENSKÝ ŽIVOT



## Navrhovaná opatření – krátkodobá (do 3 let)

- Nastartování spolupráce všech aktivních spolků a součástí zdejšího života při pořádání akcí
- Efektivní čerpání prostředků z dotačních a grantových titulů k pořádání kulturních a společenských akcí ze strany KMS a spolků
- Podpora spolkového života a aktivního zapojení občanů
- Zdokumentování chybějícího období a obnovení pravidelných zápisů do obecní kroniky



# KULTURA, PAMÁTKY A SPOLEČENSKÝ ŽIVOT



## Navrhovaná opatření – střednědobá (3–5 let)

- Obnova všech zachovaných děl uměleckého sochařství
- Realizace plastiky mamuta upomínající na nález mamutí kostry na území Svobodných Dvorů v r. 1899
- Instalace nových drobných uměleckých děl ve veřejném prostoru na různých místech Svobodných Dvorů (např. dřevořezby, boží muka apod.)
- Vydání tištěného informačního materiálu o Svobodných Dvorech

# KULTURA, PAMÁTKY A SPOLEČENSKÝ ŽIVOT



## Navrhovaná opatření – dlouhodobá (nad 5 let)

- Rekonstrukce fasády obecního domu
- Rekonstrukce areálu Sokolovny umožňující lepší využití nejen pro sport, ale i pro další akce pro veřejnost
- Zpřístupnění naučné stezky po historických pamětihodnostech a zajímavostech Svobodných Dvůrů, osazených informačními tabulemi
- Důstojné oslavy 680. výročí založení obce v roce 2030 a vydání profilové publikace zachycující historii obce a přinášející obrazovou dokumentaci na průřezu minulostí i současností

# ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ



## Hlavní východiska a problémy

- Fungující odpadové hospodářství – dostatečná nabídka nádob, systém Door to Door
- Místa kapacity kontejnerů nestačí – plast, papír
- Využívání kontejnerů podnikatelskými subjekty – u Ferdy, nároží Dvorská a Zahrádkářská, nároží Spojovací a Dvorská
- Absence ohraničení svozových míst (zdí / plotem), špinavé nádoby
- V sídlištní části SD jsou některá stanoviště kontejnerů až nelogická, na malé vzdálenosti jsou samostatně umístěny kontejnery na papír a plasty a nedaleko pak nádoby na sklo, umístěné na chodníku a na trávě
- Malé odpadní koše jsou umístěny především na zastávkách MHD
- Nedostatečný počet laviček – jsou pouze na zastávkách MHD a dětských hřištích

# ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ



## Hlavní východiska a problémy

- Psí potřeby jsou vykonávány zejména na veřejných travnatých plochách před domy
- Počet a rozmístění košů na psí exkrementy není dostačující
- Travnaté plochy jsou často využívány pro parkování vozidel (typicky problematika Dvorské ulice, Spojovací před ZŠ), čímž postupně degradují
- Dochází k hromadění autovraků před Dělnickým domem, zabírají parkovací místa
- Problematika litteringu ze strany sociálně slabších obyvatel a lidí z ubytoven
- Pravidelné každoroční úklidové akce veřejných prostranství spolu s jednorázovým svozem nadměrného odpadu domovního odpadu jsou funkčním přístupem k péči o veřejná prostranství SD a důležitým krokem v dlouhodobém udržení jejich upraveného a estetického stavu i vzhledu
- Některé prvky osvětlení nejsou vyhovující z hlediska spánkové hygieny

# ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ



## Navrhovaná opatření – krátkodobá (do 3 let)

- Revize všech svozových míst, přehodnocení jejich počtu a kapacity, skladby odpadních nádob s ohledem na různorodost tříděného odpadu a zejména možnosti vytvoření zpevněné ohraničené – oplocené plochy
- Ochrana travnatých ploch před jejím zneužíváním pro jiné účely (např. parkování vozidel či odstavování kontejnerů)
- Zakládání květnatých luk na vhodných místech a jejich následná údržba
- Postupná obměna a doplnění městského mobiliáře
- Zahájení jednání s majitelem areálu bývalého Ferdy o možnostech výkupu ze strany města
- Odstranění autovraků před Dělnickým domem



# ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ



## Navrhovaná opatření – střednědobá (3–5 let)

- Revitalizace všech kontejnerových stání na území Svobodných Dvůrů
- Vymezení oblasti pro bezpečné volné venčení psů mimo standardní vycházkové trasy
- Výměna nevyhovujících prvků veřejného osvětlení za úsporné osvětlení a osvětlení nenarušující spánkovou hygienu lidí i zvířat
- Výkup areálu bývalého Ferdy do majetku města



# ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ



## Navrhovaná opatření – dlouhodobá (nad 5 let)

- Demolice či zásadní rekonstrukce objektu bývalého Ferdy za účelem vytvoření nového centrálního veřejného prostranství pro setkávání občanů a zázemí pro služby
- Nové přehodnocení rozsahu a kapacity míst hromadného sběru odpadu ve vazbě na další rozvoj systému sběru Door to Door

# ŠKOLSTVÍ, VOLNOČASOVÉ AKTIVITY DĚTÍ, MLÁDEŽE A SPORT



## Hlavní východiska a problémy

- Neodpovídající prostorové podmínky při současné 100% naplněnosti ZŠ (321 žáků, před rekonstrukcí kapacita stanovena na 285 žáků), probíhá rekonstrukce
  - Nedostatek výukových prostor a odborných učeben
  - Nedostatek prostor pro práci vyučujících
  - Nevhodné prostory pro individuální práci se žákem
  - Absence heren školní družiny
  - Absence prostoru pro venkovní školní družinu
  - Absence zázemí pro výuku (šatny, sprchy)
  - Nedostatečná kapacita a vybavení tělocvičny
  - Nevhodné podmínky pro venkovní TV
  - Nevhodné podmínky pro parkování
- Aktivity KMS i ZŠ dlouhodobě směřují k vybudování školního hřiště a sportovní haly – v současnosti v procesu žádosti o územní rozhodnutí (vydání 07/2023)

# ŠKOLSTVÍ, VOLNOČASOVÉ AKTIVITY DĚTÍ, MLÁDEŽE A SPORT



## Hlavní východiska a problémy

- Spolkovou činnost oblasti tělovýchovy a cvičení dětí zajišťují TJ Slavoj Svobodné Dvory a Arepo (do 6/2023)
- Cvičitelé jsou dobrovolníci, kteří pořádají tréninky primárně pro své vlastní děti
- Děti za volnočasovými aktivitami jezdí do jiných částí města (důležitost MHD)
- Veřejná venkovní hřiště jsou generačně přežitá nebo nevyužívaná (Drtinova)
- V roce 2023 došlo k instalaci nových herních prvků ve venkovních prostorech sokolovny
- Chybí hřiště pro starší děti, workoutové hřiště či cvičící prvky pro seniory

# ŠKOLSTVÍ, VOLNOČASOVÉ AKTIVITY DĚTÍ, MLÁDEŽE A SPORT



## Navrhovaná opatření – krátkodobá (do 3 let)

- Dokončit rozšíření školních prostor, tj. přístavbu školy
- Trvale aktivně prosazovat pokračování projektu školního hřiště a sportovní haly
  - Vytvoření dokumentace pro stavební povolení + dokumentaci k provedení stavby, včetně zpracování podkladů pro výběr dodavatele
- Výkup pozemku pro rozšíření zahrady MŠ K Meteoru
- Modernizace dětských hřišť o nové herní prvky
- Realizace workoutového hřiště ve spodní části Svobodných Dvorů
- Aktivně prosazovat realizaci dětských hřišť při výstavbě nových obytných celků (Nová Pálenecká, Meteor 2 a Kozlovka)
- Zorganizování happeningu k nevyužívané herní ploše u ulice Drtinova – rozhodnutí o způsobu využití této plochy



# ŠKOLSTVÍ, VOLNOČASOVÉ AKTIVITY DĚTÍ, MLÁDEŽE A SPORT



## Navrhovaná opatření – střednědobá (3–5 let)

- Realizace rozšíření budovy MŠ K Meteoru
- Vybudování školního hřiště a sportovní haly
- Modernizace nevyužívané herní plochy u ulice Drtinova
- Vyhledání dalších vhodných lokalit a postupné začleňování volnočasových aktivit dětí
- Realizace cvičících prvků pro seniory

# ŠKOLSTVÍ, VOLNOČASOVÉ AKTIVITY DĚTÍ, MLÁDEŽE A SPORT



## Navrhovaná opatření – dlouhodobá (nad 5 let)

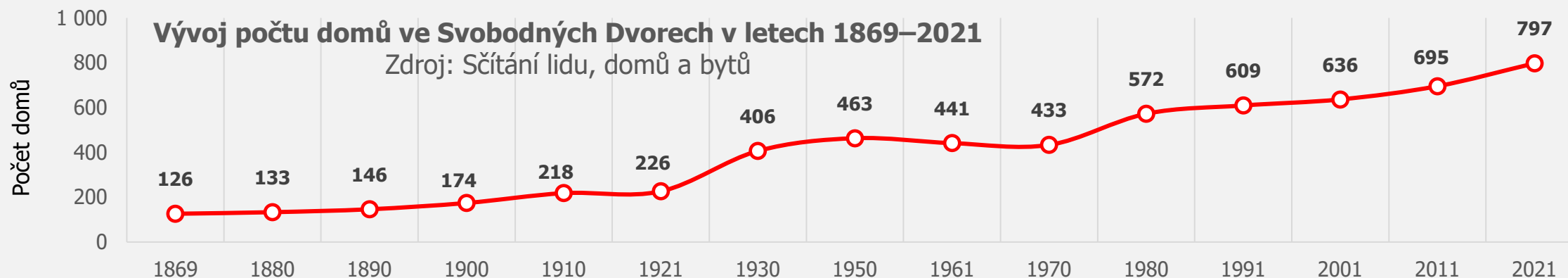
- Řešit s MMHK koncepci školního vzdělávání ve vazbě na demografický vývoj ve Svobodných Dvůrech, tj. sledovat vývoj sídel v lokalitě a dopředu řešit podmínky pro školní vzdělávání
- Řešit s MMHK veškeré majetkové a další záležitosti spojené s proměnou vytipované lokality ve funkční prostor k volnočasovým aktivitám dětí

# ÚZEMNÍ PLÁN, ROZVOJ A VÝSTAVBA



## Hlavní východiska a problémy

- Nejrychleji rostoucí část i z hlediska počtu nových domů
- Na růstu se podílí:
  - Od roku 2010 sídliště Meteor (30 rodinných domů a 6 bytových domů) + Meteor 2 (3 bytové domy)
  - Od roku 2016 Nová Pálenecká (dvě etapy rodinných domů) – celkem 65 domů urbanisticky a architektonicky nezapadajících do okolní zástavby

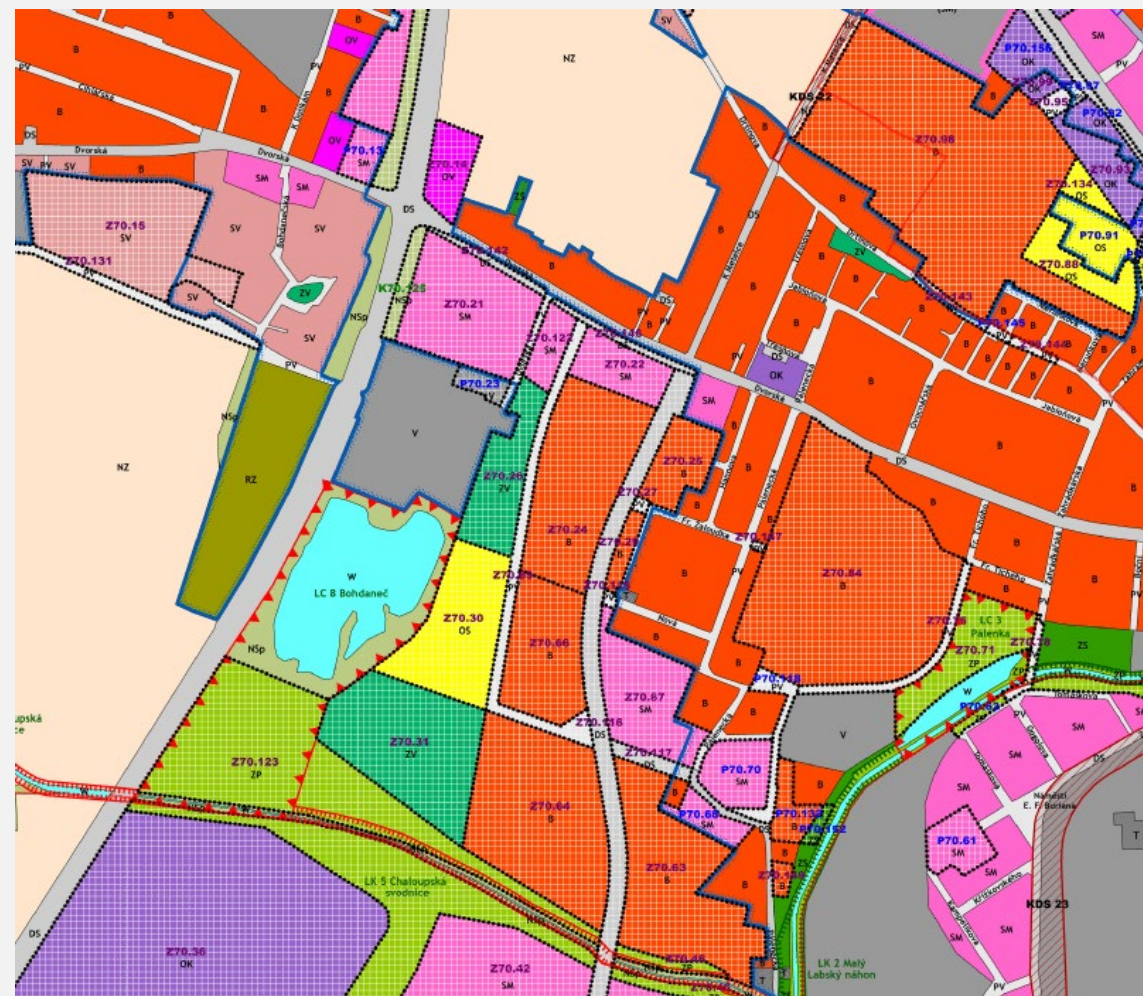
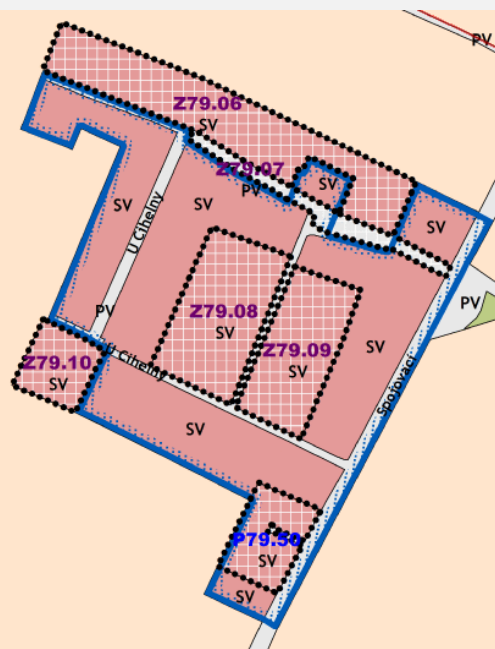
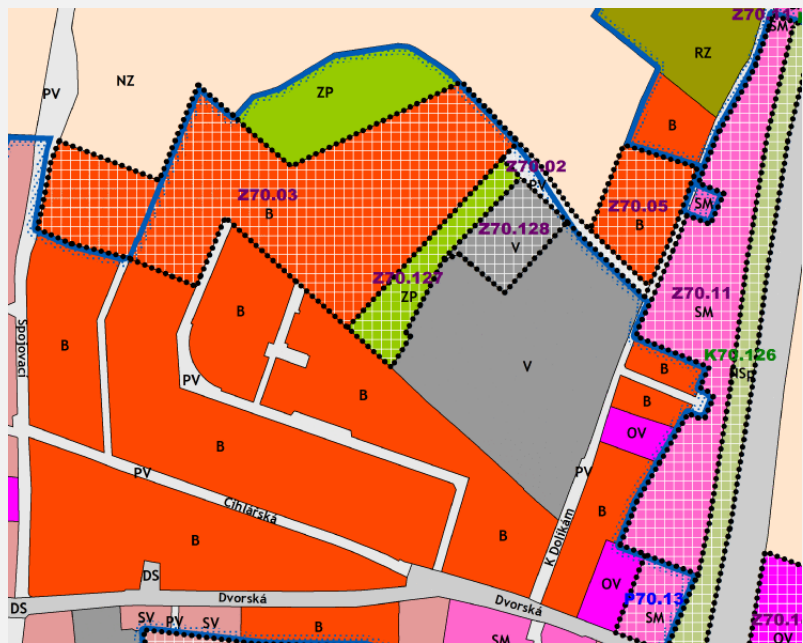


# ÚZEMNÍ PLÁN, ROZVOJ A VÝSTAVBA



## Hlavní východiska a problémy

- Nový územní plán situuje do SD a Kuklen největší rozvojové plochy pro bydlení v HK
- Sektor sever Nové Zelené, Nová Pálenecká, Meteor 2, Kozlovka, Meruňková (PnL)



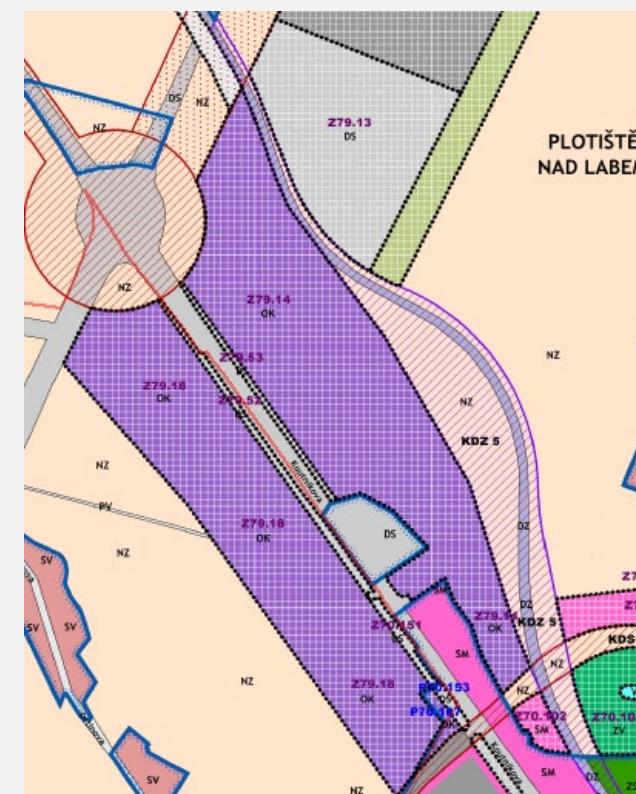
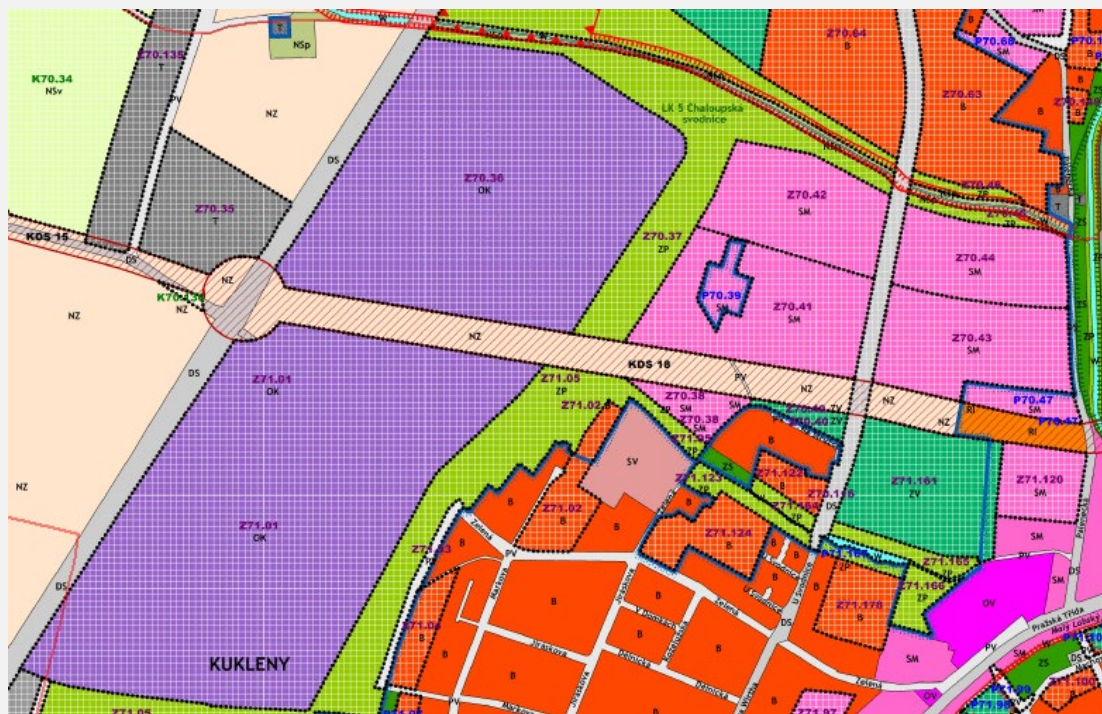


# ÚZEMNÍ PLÁN, ROZVOJ A VÝSTAVBA



## Hlavní východiska a problémy

- Rizika:
  - Nekontrolovaný rozvoj Nové Zelené (všech sektorů) bez regulačního plánu
  - Rozvoj komerčních zón kolem Koutníkovy ulice



# ÚZEMNÍ PLÁN, ROZVOJ A VÝSTAVBA



## Navrhovaná opatření – krátkodobá (do 3 let)

- Aktivity vedoucí ke snížení dopadů Shopping parku Nová Zelená na Svobodné Dvory – zapojení do všech fází stavebního řízení tohoto záměru, počínaje EIA
- Aktivní zapojení KMS do rozvoje nových území – nutná součinnost s OHA
- Zapojení developerů do veřejných besed s občany



# ÚZEMNÍ PLÁN, ROZVOJ A VÝSTAVBA



## Navrhovaná opatření – střednědobá (3–5 let)

- Pořízení regulačního plánu na sektor sever Nové Zelené za účelem vyváženého rozvoje území – bydlení, služby, občanská vybavenost, veřejná prostranství (náves) a veřejná zeleň
- Požadavek na pořizování regulačních plánů a územních studií jednotlivých rozvojových lokalit
- Klást důraz na dopravní řešení včetně dopravy v klidu, podrobné posouzení kapacit dopravní a technické infrastruktury již v rámci těchto územně plánovacích dokumentací
- Důsledné doplňování občanské vybavenosti a ploch veřejné zeleně do obytných celků
- Nové trasy MHD s novými zastávkami v rozvojových lokalitách
- Aktivní zapojení KMS do rozvoje nových území – nutná součinnost s OHA
- Zapojení developerů do veřejných besed s občany

# ÚZEMNÍ PLÁN, ROZVOJ A VÝSTAVBA



## Navrhovaná opatření – dlouhodobá (nad 5 let)

- Koordinovaný rozvoj severního sektoru Nová Zelená jako nového centra Svobodných Dvorů
- Aktivní zapojení KMS do rozvoje nových území – nutná součinnost s OHA
- Zapojení developerů do veřejných besed s občany
- V případě dosažení limitů území zvážit vydání stavební uzávěry pro katastrální území Svobodné Dvory

# ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ



## Hlavní východiska a problémy

- Poloha v intenzivně využívané zemědělské krajině – nízká ekologická stabilita
- Dle Adaptační strategie pro statutární město Hradec Králové (2021) patří Svobodné Dvory mezi části města s nejnižší adaptací na změny klimatu
- V době přívalových srážek se Chaloupská svodnice v oblasti Chaloupek stává kritickým místem a může zde způsobit tzv. přívalovou povodeň
- Nejvýznamnější přírodní lokalitou je Bohdanecký rybník – potvrzeno odborníky
- Problémem je čerpání vody z rybníka a vypouštění dešťových vod ze zinkovny do něj
- Kácení stromořadí za účelem jejich obnovy či rekonstrukce chodníků
- Neexistence veřejných parků
- Probíhají komplexní pozemkové úpravy
- Záměr výstavby suchého poldru u Spojovací nepodporují vlastníci pozemků ani KMS



# Bohdanecký rybník





# ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ



## Navrhovaná opatření – krátkodobá (do 3 let)

- Zahájení realizace opatření navržených v Plánu společných zařízení KoPÚ (přístupové komunikace k pozemkům, aleje v krajině, remízky atd.)
- Postupná údržba, obměna a doplnění veřejné zeleně
- Zahuštění stávajících alejí v uliční síti
- Prosazení přechodné ochrany Bohdaneckého rybníka jako přírodně cenné lokality
- Zahájení diskuze s vlastníky Bohdaneckého rybníka v oblasti revitalizace, případně jeho vykoupení do majetku města
- Realizace kroků vedoucích k ochraně rybníka (provedení komplexního biologického průzkumu na území a monitoringu kvality vody, registrace rybníka mezi významné krajinné prvky, ukončení čerpání vody z rybníka)

# ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ



## Navrhovaná opatření – střednědobá (3–5 let)

- Výsadba alejí podél vybraných ulic
- Revitalizace Bohdaneckého rybníka a jeho okolí (eliminace náletových dřevin, zlepšení přístupu do lokality, instalace laviček, odpadkových košů a tabulí naučného okruhu, demolice staré nevyužívané čerpací stanice atd.)
- Revitalizace lesoparku Meteor ve spolupráci s majiteli pozemků
- Revitalizace Chaloupské svodnice na jejím horním toku
- Dílčí revitalizace Chaloupské svodnice ve vazbě na lokální biokoridor a interakční prvky v krajině
- Realizace veřejného parku Pálenka na Nové Pálencecké



# ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ



## Navrhovaná opatření – dlouhodobá (nad 5 let)

- Vyhlášení přírodní památky Bohdanecký rybník
- Realizace zelené západní clony kolem dálnice D11
- Propojení lokality Bohdaneckého rybníka přes ulici Pálenecká a Fr. Žaloudka s biokoridorem podél Labského náhonu a vytvoření pásu veřejné zeleně doplněného o městský mobiliář jako promenádní trasy a plochy krátkodobé relaxace místních obyvatel
- Revitalizace okolí Malého Labského náhonu ve vazbě na parky v Kuklenách
- Realizace zbylých opatření navržených v Plánu společných zařízení KoPÚ

# DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ

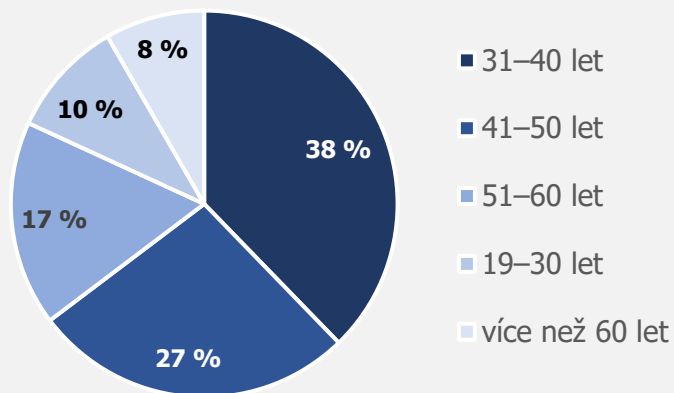


- Proběhlo v dubnu 2023 prostřednictvím on-line dotazníku
- **2 věkové kategorie:** do 18 let včetně (19 odpovědí) a od 19 let (204)
- 80 % respondentů do 18 let výjimečně nebo vůbec nenavštěvuje dětská hřiště nebo sportoviště u sokolovny
- Poptávka po basketbalových koších, povrchu pro fotbal či trampolínách
- Pouze třetina hodnotí SD z hlediska vyžití pro děti a mládež pozitivně
- Respondenty trápí zejména **nedostatek sportovišť**, ubytovny včetně Ferdy, nepořádek nebo absence míst pro setkávání a zábavu
- Mezi nejoblíbenější místa patří **Bohdanecký rybník** a **sokolovna (akce)**
- Z nápadů, jak by se mohly SD zlepšit pro děti a mládež, má navrch vybudování **sportovního areálu**

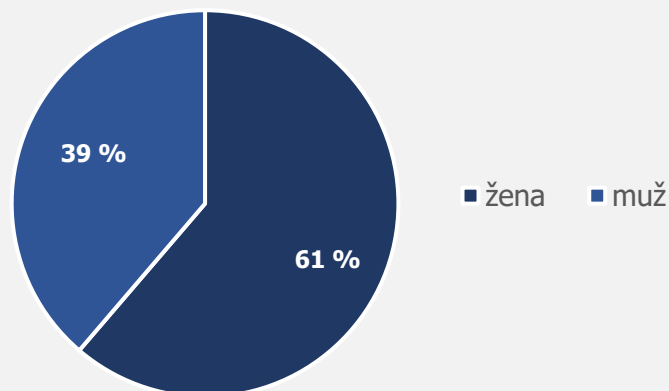
# DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ



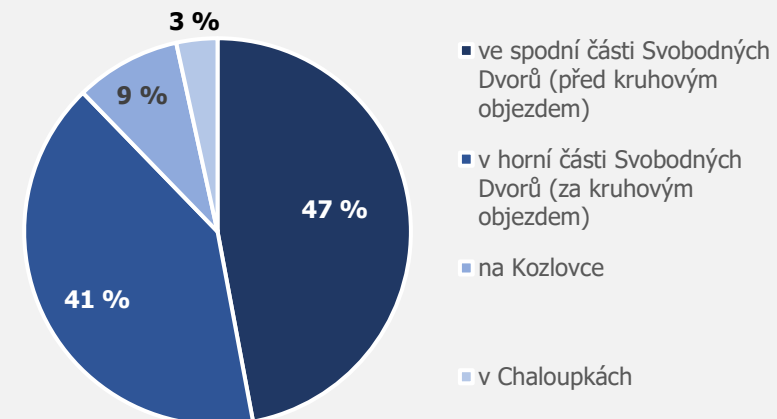
## Věk respondentů



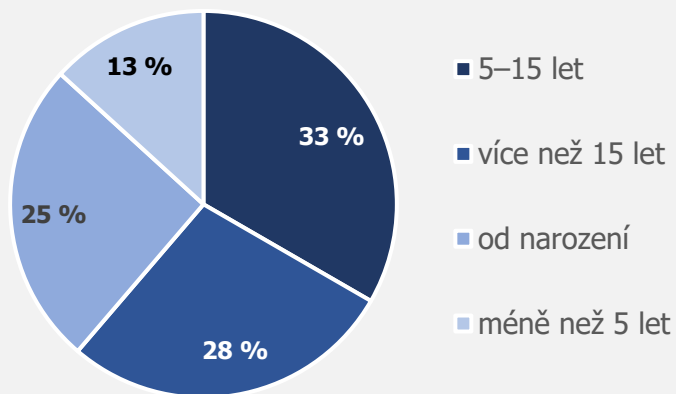
## Pohlaví respondentů



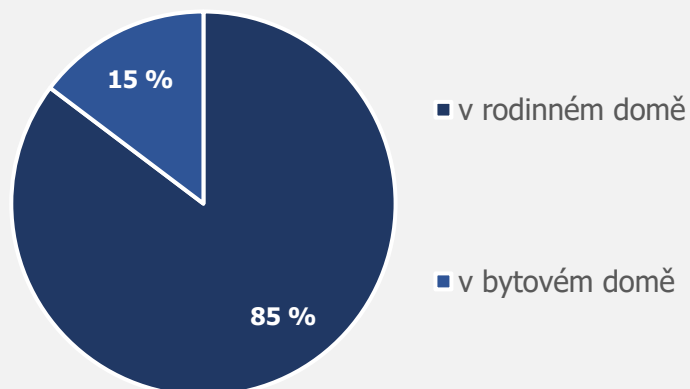
## Bydliště respondentů



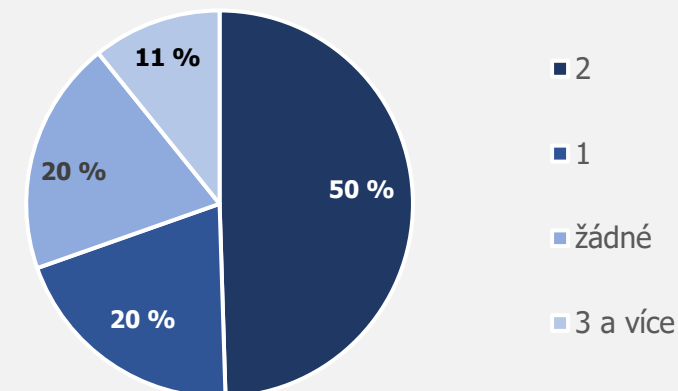
## Délka života respondentů ve Svobodných Dvorech



## V čem respondent bydlí



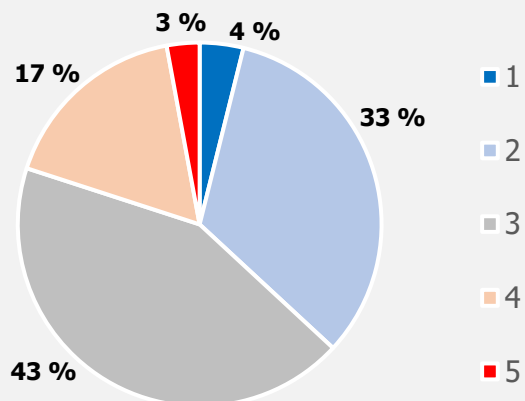
## Počet dětí v domácnostech respondentů



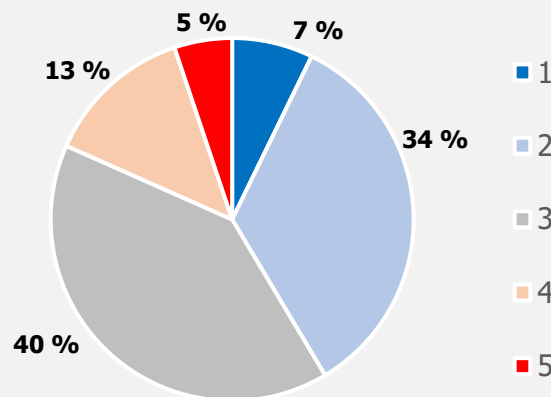
# DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ



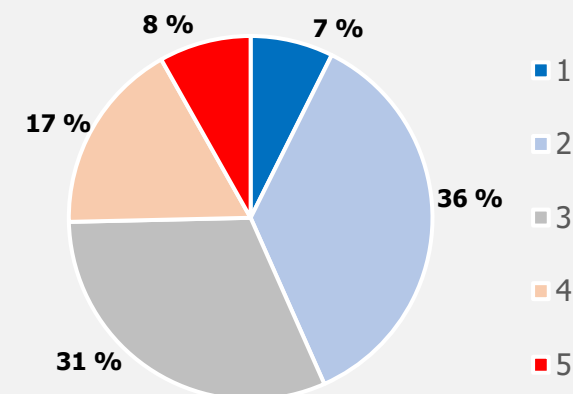
Hodnocení celkové spokojenosti s  
bydlením a kvalitou života ve SD



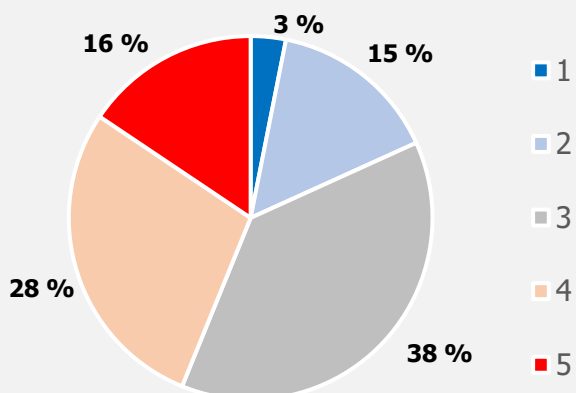
Hodnocení celkové spokojenosti s  
kvalitou mezilidských vztahů ve SD



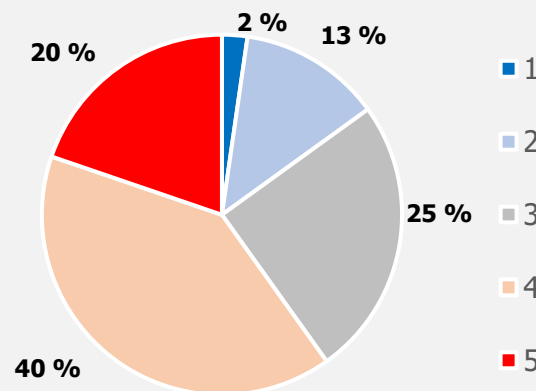
Hodnocení celkové spokojenosti  
s bezpečností ve SD



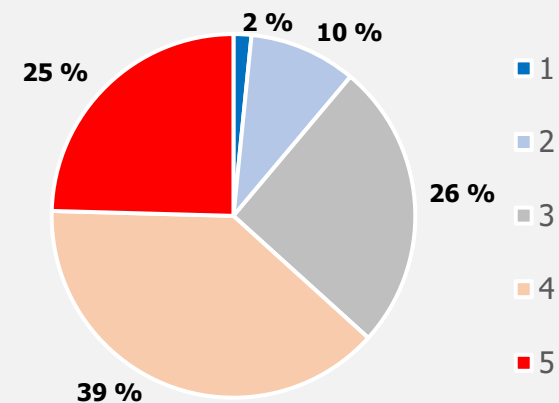
Hodnocení celkové spokojenosti s  
nabídkou společenských akcí ve SD



Hodnocení celkové spokojenosti s  
kvalitou občanské vybavenosti ve SD



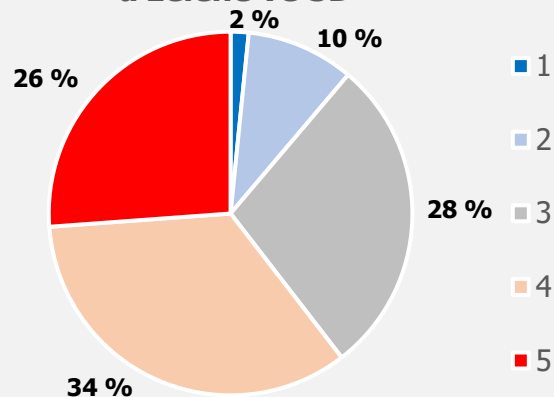
Hodnocení celkové spokojenosti  
s nabídkou služeb ve SD



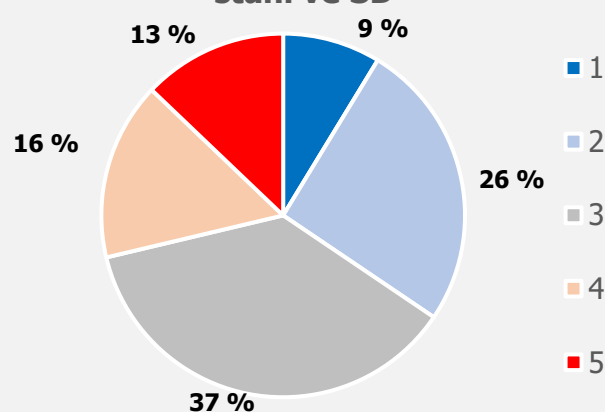
# DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ



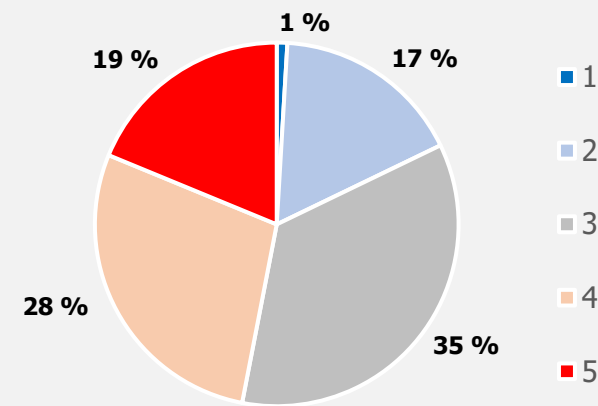
Hodnocení celkové spokojenosti s kvalitou veřejných prostranství a zeleně ve SD



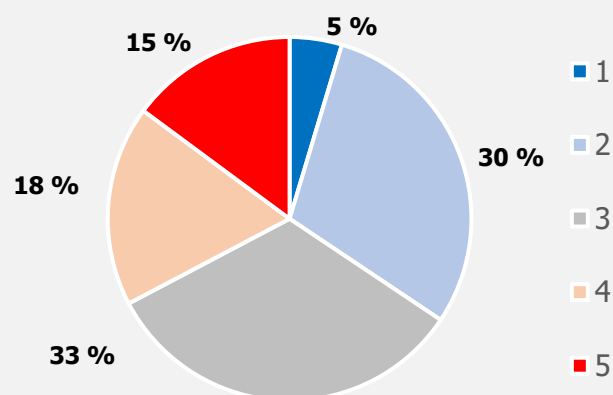
Hodnocení celkové spokojenosti s umístěním a kvalitou kontejnerových stání ve SD



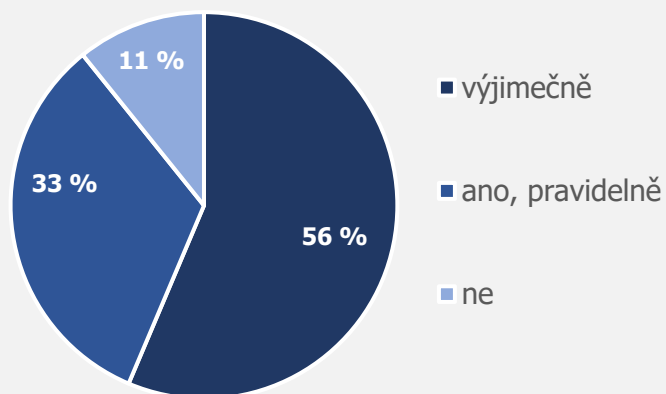
Hodnocení celkové spokojenosti se stavem chodníků a silnic ve SD



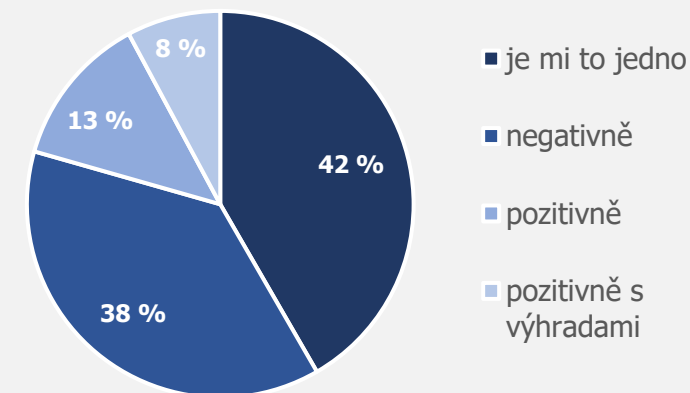
Hodnocení celkové spokojenosti s počtem autobusových spojů do SD



Využíváte MHD při cestách do města?



Hodnocení developerské činnosti



# DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ



- Více než dvě třetiny (68 %) respondentů oceňují blízkost do města, klid a vesnický ráz Svobodných Dvůrů
  - Dále vyzdvihují dobré sousedské vztahy, existenci komunit a kvalitu výuky v základní škole i obou mateřských školách
  - Pozitivem je i existence dálnice a četnost spojů MHD
- 
- Necelé dvě třetiny (63 %) kritizují zejména nedostatečnou občanskou vybavenost Svobodných Dvůrů, tj. nedostatečná kvalita dětských hřišť, chybějící sportovní areál, absence lékařů, lékárny, větších obchodů s potravinami, kavárny, cyklostezek či míst pro setkávání
  - Dalšími velkými problémy jsou ubytovny, špatný stav chodníků a silnic, hluk z dálnice či masová výstavba bez dalšího zázemí



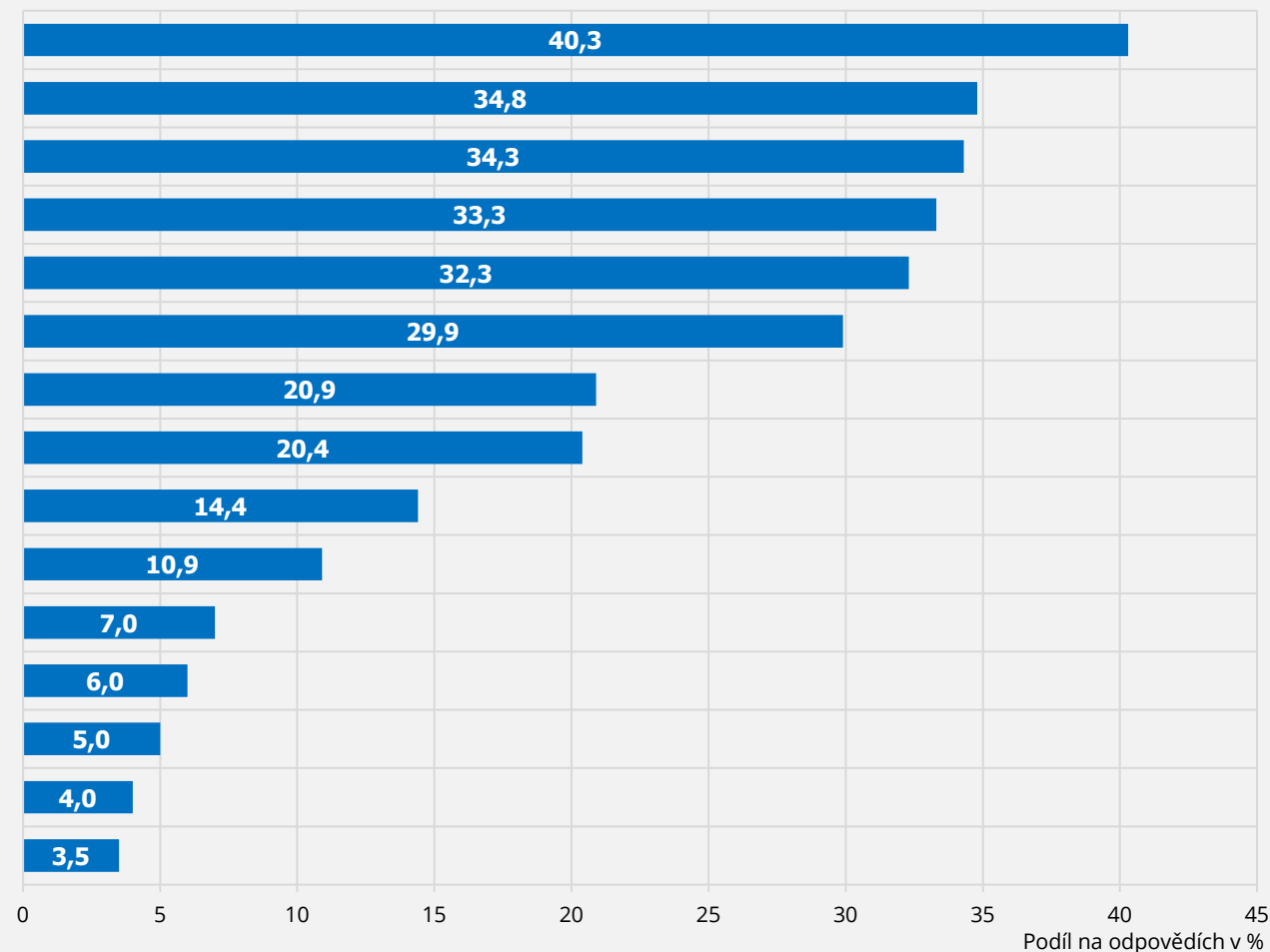


# DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ



## Prioritní opatření, které je ve Svobodných Dvůrech potřeba řešit

Zlepšení podmínek pro sport a tělovýchovu (výstavba sportovního areálu u ZŠ)
Modernizace dětských hřišť včetně jejich vybavení workoutovými prvky nebo prvky pro seniory
Modernizace nebo vybudování zázemí pro spolkový život (rekonstrukce sokolovny TJ Slavoj, vykoupení areálu bývalého Ferdy do vlastnictví města apod.)
Adaptační opatření na změnu klimatu (revitalizace Bohdaneckého rybníka, výsadba stromů a alejí, budování tůní apod.)
Podpora budování občanské vybavenosti (ordinace lékařů, prodejny, služby, atd.)
Vybudování pěších tras ve vazbě na lokální biokoridory (Bohdanecký rybník, Labský náhon)
Realizace cyklostezek nebo jízdních pruhů pro cyklisty
Zvýšení kapacity MŠ a ZŠ
Zlepšení technického stavu chodníků, příp. výstavba dosud chybějících
Zlepšení technického stavu silnic
Zvýšení počtu obytných zón nebo zón s nejvyšší dovolenou rychlostí 30 km/h
Zlepšení podmínek pro parkování ve vazbě na úpravu veřejných prostranství
Revitalizace kontejnerových stání
Revitalizace zastávek MHD
Rekonstrukce veřejného osvětlení a rozhlasu



# DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ

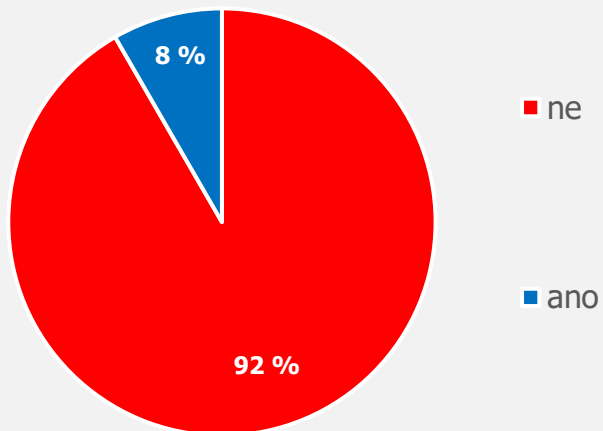


- Respondenti měli vybrat tři konkrétní investiční akce, které dle nich patří k nejdůležitějším
- Dominuje **investice do sportovního areálu při ZŠ** s bezmála 40% podílem na odpovědích
- Další konkrétní investiční akce jsou uvedeny spíše v jednotkách (např. objekt Ferdy a jeho transformace), převažují obecnější požadavky na investice jako jsou:
  - Hřiště všeho druhu (uvedla třetina respondentů)
  - Chodníky (přibližně pětina odpovědí)
  - Parky
  - Obchody s potravinami

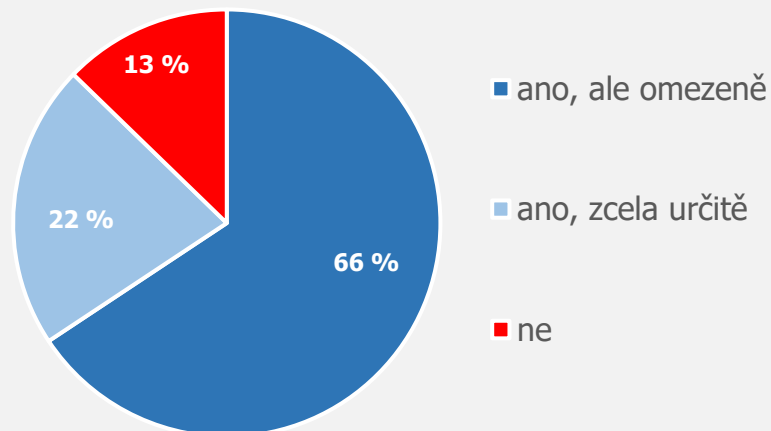
# DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ



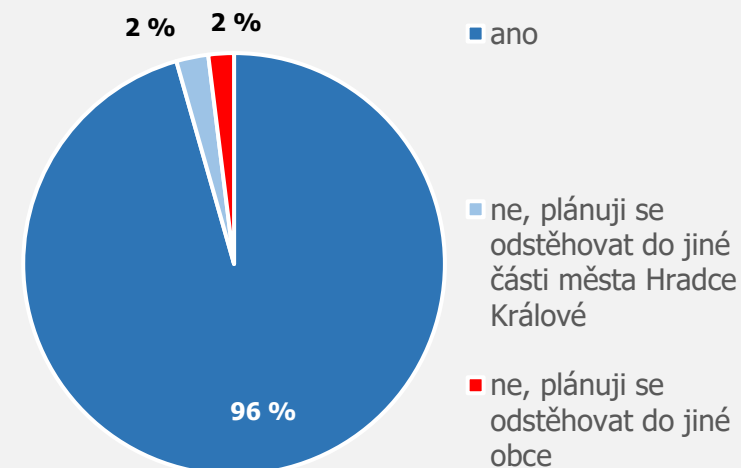
Myslíte si, že KMS má reálnou šanci ovlivnit výši městských investic do Svobodných Dvorů?



Myslíte si, že město ve Svobodných Dvorech investuje dostatečně?



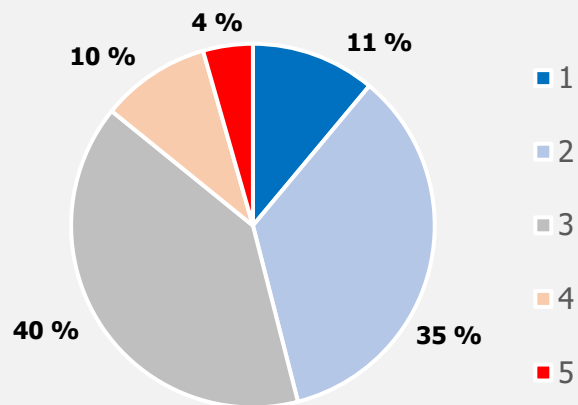
Plánujete v nejbližších letech ve Svobodných Dvorech zůstat?



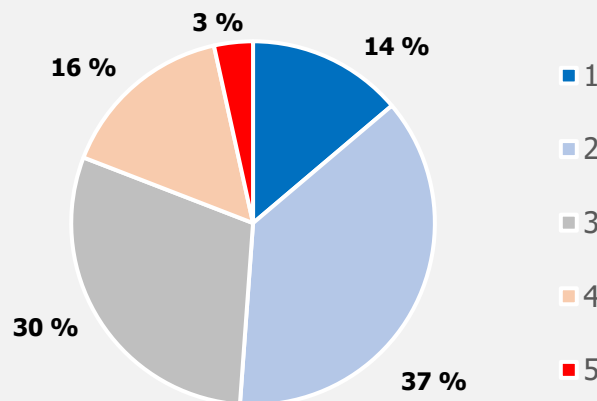
# DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ



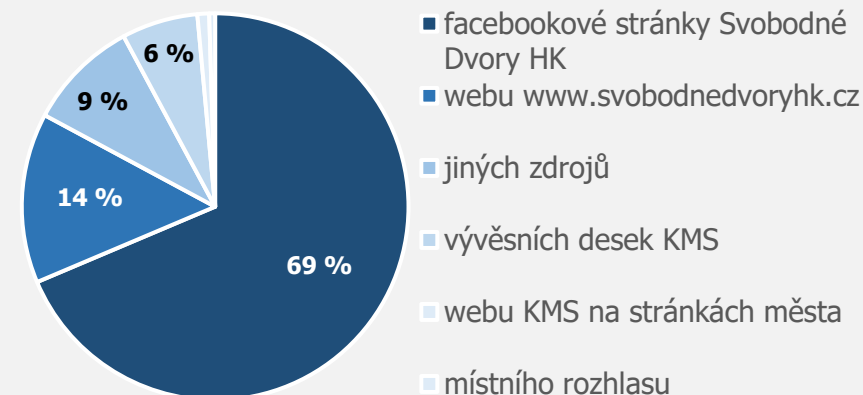
### Hodnocení činnosti KMS



### Hodnocení spokojenosti s informovaností o dění ve Svobodných Dvorech

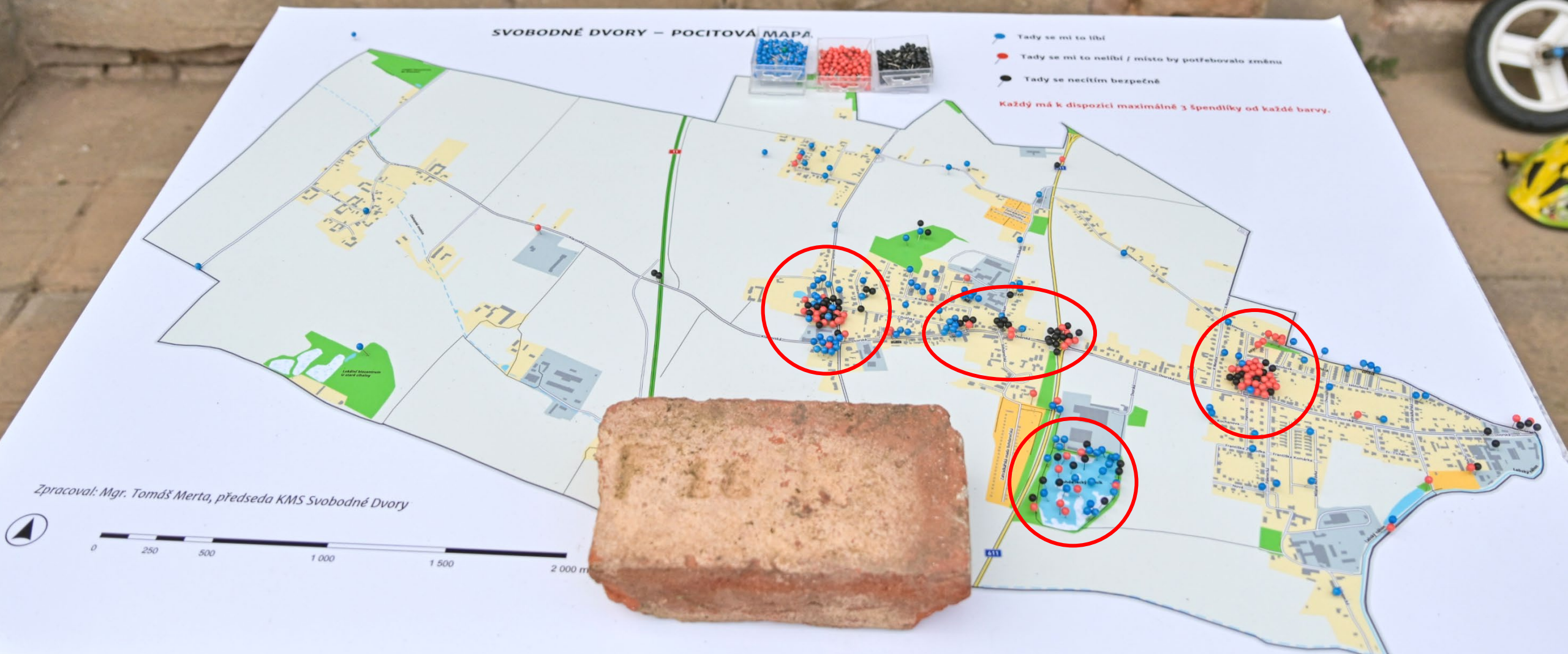


### Odkud nejčastěji čerpáte informace o dění ve Svobodných Dvorech



- Poslední otázku *Co dalšího byste KMS chtěli vzkázat?* vyplnila více než polovina respondentů
- Odpovědi jsou veskrze pozitivní
- Respondenti oceňují zlepšení činnosti KMS za poslední rok a kvitují snahu něco změnit

# POCITOVÁ MAPA



# SWOT ANALÝZA – vnitřní faktory



## + Silné stránky

- Rostoucí počet obyvatel a příznivá demografická skladba obyvatelstva
- Vyhledávaná, bezpečná lokalita s venkovským charakterem a dobrou dopravní dostupností
- Množství rozvojových ploch, zejména bydlení
- Existence kvalitní základní školy a dvou mateřských škol
- Funkční biocentra ÚSES v území
- Existence Bohdaneckého rybníka jako významné ornitologické lokality
- Bohatá historie (cihelny, nález kostry mamuta) a existence památek
- Postupná obnova kulturního a společenského života – zapojení všech aktérů
- Existence KMS s proaktivním přístupem

## - Slabé stránky

- Dlouhodobé podfinancování území ze strany města, téměř nulový městský majetek
- Nedostatečná občanská vybavenost a služby
- Ohroženost území klimatickou změnou
- Prostorová situace ZŠ a MŠ
- Živelná výstavba rodinných a bytových domů
- Chybí zde ordinace všeobecného praktického lékaře a praktického lékaře pro děti a dorost
- Problémy spojené s existencí ubytoven
- Absence laviček a dalšího mobiliáře
- Rostoucí intenzita dopravy vs. nedostatečný stav dopravní situace a staveb pro dopravu
- Absence zázemí a ploch pro sport, rekreaci a komunitní a společenský život



# SWOT ANALÝZA – vnější faktory



## ↑ Příležitosti

- Posílení úlohy komisí místních samospráv v rozvoji místních částí
- Zapojení občanů do rozhodování – participativní rozpočet
- Růst komunitního a společenského života
- Dotace EU a národní dotace využitelné pro financování projektů
- Změna životního stylu obyvatel – preference MHD, cyklodopravy a pěší dopravy před individuální automobilovou dopravou
- Důsledné posuzování nové výstavby v krajině, eliminace nadměrných záborů zemědělské půdy
- Rozvoj environmentálních a sociálních aspektů podnikání a oběhové ekonomiky (týká se i developerů)

## Hrozby ↓

- Nedostatek financí v rozpočtu města na rozvojové projekty i společenské akce (nedostatek vhodných dotačních titulů)
- Nezáměr politického vedení města o investice do okrajových místních částí včetně Svobodných Dvorů
- Nezáměr státní správy řešit problémy spojené např. s ochranou životního prostředí či bezpečností provozu na pozemních komunikacích
- Nezáměr obyvatel o společenské aktivity
- Pokračující nekontrolovaný živelný růst obytné zástavby bez doprovodné občanské vybavenosti
- Neochota obyvatel využívat MHD a s tím související nárůst individuální automobilové dopravy
- Rušení spojů MHD obcí Stěžery
- Neregulovaný rozvoj lokality Nová Zelená povede k dalšímu růstu automobilové dopravy
- Nedostatek srážek – hrozba nadměrného sucha

# OBEC S BUDOUCNOSTÍ



**Při uvažování o dalším rozvoji území je třeba vycházet v zásadě z těchto pěti předpokladů:**

- 1. Pečlivé prognózování** – vypracování demografické studie pracující s vývojem počtu obyvatelstva a jeho dopadů na kapacitnost místní infrastruktury; zohlednění těchto poznatků při dalším rozvoji místní části
- 2. Regulace rozvoje** – stanovení koeficientu zastavitelnosti ploch pro bytovou výstavbu; podpora zachování venkovského rázu lokality; podmíněnost investicemi ze strany developera; dopravní koncepce nově budovaných celků a jejich napojení na stávající infrastrukturu; budování sítě chodníků, cyklostezek a veřejných prostranství

# OBEC S BUDOUCNOSTÍ



- 3. Výstavba vybavenosti** – budování nedostatečně zajištěných nebo zcela chybějících prvků občanské vybavenosti; cílené budování zázemí pro volný čas, sport a komunitní život a veřejných prostranství; investice do dopravní infrastruktury
- 4. Pomoc přírodě** – opatření a investice zohledňující vysokou ohroženost území klimatickou změnou; vybudování zelené západní clony města; významné posílení výsadby stromů a dalších dřevin; revitalizace lokality Bohdaneckého rybníka
- 5. Klíč ke komunitě** – podpora setkávání a rozvoje místní komunity; investice do opatření podporujících setkávání obyvatel a společné trávení volného času; vybudování zázemí pro setkávání a komunitní život

# OBEC S BUDOUCNOSTÍ



- Co dál?
  - Vyhodnocení podnětů občanů
  - Dopracování vazby opatření na strategický plán města
  - Přes prázdniny zkompletování dokumentu a jeho schválení KMS
  - **Veřejná beseda s vedením města (podzim 2023)**
- Úspěšnost realizace souboru navrhovaných opatření je závislá nejen na aktivitě a iniciativně zdejších občanů zastoupených Komisí místní samosprávy, ale především na ochotě a porozumění představitelů města Hradec Králové i vedoucích úředníků MMHK
- **Úspěšnost naplňování koncepce bude monitorována 1x ročně**

SVOBODNÉ DVORY



# Děkuji za pozornost!

/svobodnedvoryhk

