



## STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

Komise místní samosprávy Svobodné Dvory

### **Zápis č. 5/2022** **z jednání KMS dne 18. 5. 2022**

**Přítomni:** Mgr. Merta, Ing. arch. Hájek, p. Jirásek, Mgr. Kropáč, Ing. Podolský, Ing. Skaunic, Ing. Smetiprach, Mgr. M. Šeba

**Hosté:** Ing. Klubíčko a další dle prezenční listiny

**Nepřítomni:** Mgr. J. Šeba, p. Mačura, p. Polanský

**Místo konání:** zasedací místnost komise

---

#### **Nově projednané body:**

**5/1/22** Předseda KMS Mgr. Merta a členové Ing. arch. Hájek, Mgr. Kropáč, Ing. Podolský a Mgr. M. Šeba se dne 4. 5. 2022 zúčastnili prezentace uvažovaných protipovodňových opatření v rámci Územní studie Malý Labský náhon v Hradci Králové, pořádané Odborem hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové. Z prezentace vyplývá, že plánovaný suchý poldr (retenční nádrž) na rozhraní katastru Svobodných Dvorů a Kuklen by byl z hlediska postupu realizace až posledním z plánovaných opatření, a to pouze v případě, že by se ostatní opatření jevila jako nedostačující. Nicméně i z důvodu této eventuality je o předmětných pozemcích dále uvažováno v rámci územního plánu jako o územní rezervě. KMS v souladu se závěry uvedené prezentace žádá Odbor hlavního architekta MMHK v rámci přípravy protipovodňových opatření o prověření variantních řešení, která by mohla vést k vypuštění suchého poldru Svobodné Dvory ze souboru uvažovaných opatření a následně i k vyjmutí z územní rezervy. Jako nezbytná se naproti tomu jeví realizace protipovodňové hráze při silnici I/11 mezi Chaloupskou svodnicí a Kuklenami. Z prezentace vyplynulo, že investorem realizace hráze by měl být investor případné výstavby v lokalitě.

**5/2/22** V návaznosti na jednání Zastupitelstva města Hradec Králové dne 26. 4. 2022, kde bylo odmítnuto navrhované memorandum o spolupráci města a společnosti ENDETA, a.s. coby investora areálu „Shopping Park Nová Zelená a veřejný park Kukleny“, a současně v reakci na následně svolané mimořádné jednání zastupitelstva dne 17. 5. 2022, iniciovala KMS vytvoření společného stanoviska s KMS Plačice k tomuto investičnímu záměru. Ve společném stanovisku, odeslanému zastupitelům dne 16. 5. 2022, se obě KMS proti záměru vymezují jako k naddimenzovanému, nerespektujícímu přírodu a krajinu, způsobujícímu nadměrný zábor bonitní zemědělské půdy a přinášejícímu závažné dopravní dopady na místní části Svobodné Dvory, Plačice a Kukleny. Zastupitelstvo dne 17. 5. 2022 přijalo usnesení ukládající Odboru rozvoje města Magistrátu města Hradec Králové odeslat Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje negativní stanovisko k záměru v rámci probíhajícího řízení (tzv. „velká EIA“), a dále primátorovi města jednat s investorem o úpravách projektu. KMS bude dál proces sledovat se zájmem tlumit maximální možnou měrou negativní dopady projektu na Svobodné Dvory, zejména s ohledem na dopravu v Pálenecké a Dvorské ulici. KMS dále žádá kompetentní odbory Magistrátu města Hradec Králové o pozvání svého zástupce k účasti na jednáních a semináři s investorem, zmiňovaných v usnesení zastupitelstva ze dne 17. 5. 2022. KMS žádá Odbor rozvoje města Magistrátu města Hradec Králové, aby do negativního stanoviska k záměru, adresovaného Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, zapracoval připomínky KMS Svobodné Dvory, formulované ve společném stanovisku KMS Svobodné Dvory a KMS Plačice.

**5/3/22** Na KMS se obrátil vlastník pozemku před budovou pošty s tím, že byl osloven Magistrátem města Hradec Králové ve věci možné směny tohoto pozemku. Na tomto pozemku by přitom investicí města došlo k rozšíření chodníku, a na stávajícím chodníku k vybudování parkovacích míst pro podélné stání. Vlastník dále tlumočil informaci, že pro směnu je nezbytné souhlasné stanovisko KMS. KMS s odkazem na svá dřívější usnesení, v nichž požadovala vybudování parkovacích míst před budovou pošty pro potřeby jejich

návštěvníků, souhlasí s navrženou směnou pozemků s tím, že půjde o parkovací místa s omezenou dobou parkování (např. 30 minut). Písemné stanovisko KMS předloží Odboru správy majetku města Magistrátu města Hradec Králové.

**5/4/22** Na KMS se obrátili občané z Cihlářské ulice s požadavkem na řešení stavu dopravy v této ulici. Opakovaně zde podle občanů dochází k porušování nejvyšší povolené rychlosti a režimu obytné zóny. Členové KMS provedli místní šetření a zjistili, že tyto informace věrně popisují skutečný stav v místě. Občané z uvedených důvodů navrhuji zaslepit ulici Cihlářská ze strany od základní školy, např. formou umístění dvou osázených květináčů do středu komunikace. KMS se s tímto požadavkem ztotožňuje a vyvine aktivitu k získání stanovisek Odboru dopravy Magistrátu města Hradec Králové, Městské policie a Policie ČR k této možnosti. V krátkodobém horizontu osloví KMS Městskou policii a Policii ČR s požadavkem na měření rychlosti a častější kontroly v této lokalitě.

**5/5/22** KMS revidovala plnění svých usnesení ze strany stanovených odpovědných pracovníků Magistrátu města Hradec Králové a konstatovala, že stav plnění je zcela nedostatečný. KMS proto osloví jednotlivé gestory za účelem osobního setkání, kde bude požadovat vysvětlení neplnění usnesení a současně i konkrétní postup v jednotlivých případech.

**5/6/22** KMS se rozhodla podpořit částkou 5 000 Kč ze svého rozpočtu Dětský den pořádaný TJ Slavoj v sokolovně dne 11. 6. 2022. Srdečně zveme všechny občany!

**5/7/22** KMS schválila seznam letošních jubilantů ze Svobodných Dvorů, které zástupci KMS osobně navštíví s blahopřáním, pamětním listem a věcným darem. Pro nákup věcného daru byl schválen limit 500 Kč na osobu.

**5/8/22** KMS žádá o zaslání zápisu z jednání dne 5. 4. 2022 konaného u náměstka primátora Pavla Marka ve věci zajištění obslužnosti Chaloupek městskou hromadnou dopravou.

## **Stav rozpracovaných úkolů z minulých jednání:**

*5/10/19 KMS připomíná požadavek občanů na zákaz čerpání vody z Bohdanečského rybníka firmou Plotišťská zelenina – HAK s.r.o. Protlakem vybudovaným pod silnicí I/11 je vedeno zavlažování. Dle vyjádření Odboru životního prostředí je toto realizováno v souladu s vydaným povolením o čerpání vody z roku 2012. KMS žádá o kopii této smlouvy a zároveň požaduje, aby byla smlouva ukončena před jejím vypršení, tj. k termínu 05/2022. Dochází k trvalému poklesu hladiny vody a tím i poklesu hladiny vody ve studnách. Celá velká oblast Svobodných Dvorů je na jílové vrstvě, která s písčovou vrstvou vytváří dno zachycující podpovrchovou hladinu vody. Komise s ohledem na blížící se termín vypršení smlouvy žádala cestou zápisu 3/2022 Odbor životního prostředí magistrátu města Hradec Králové o písemnou informaci, že tato smlouva v souladu s dřívějším požadavkem komise nebude dále prodlužována. Důvodem požadavku jsou popsány negativní dopady na životní prostředí.*

**5/9/22** Komise předložila Odboru životního prostředí Magistrátu města Hradec Králové nesouhlasné stanovisko s případným dalším povolením čerpání. Dále je součástí stanoviska požadavek na doložení proběhlých kontrol na místě, jimiž bylo kontrolováno zejm. dodržování podmínek čerpání vody. Po termínu vypršení platnosti původního povolení bylo na místě identifikováno nové, tj. již nepovolené čerpání vody. Na Policii ČR a Odbor životního prostředí magistrátu proto bylo zasláno oznámení v této věci, včetně upozornění na poškozování městského majetku nepovoleným vjížděním na pole u kruhové křižovatky na silnici I/11 stejným původcem, tj. spol. Plotišťská zelenina – HAK s.r.o. KMS žádá Odbor životního prostředí magistrátu o striktní postup v této věci.

*3/5/21 KMS požaduje na základě požadavku občanů projednání v Bezpečnostně dopravní komisi instalaci zrcadel na výjezdu z ulice Františka Žaloudka do ulice Pálenecké do obou směrů. Komise obdržela dne 16. 3. 2022 písemnou informaci Ing. Petra Voříška z Odboru správy majetku města v tom smyslu, že pracovní skupina náměstka primátora instalaci zrcadel nedoporučila, avšak požádala Technické služby HK o přednostní obnovu žluté čáry v místě. Komise konstatuje, že toto dílčí řešení je sice důležité, ale pro celkovou situaci v místě nedostačující, neboť za prvé se jedná pouze o zákazové opatření, a nikoliv o takové opatření, které by zajistilo přehlednost křižovatky i při nerespektování zákazu parkování (což by zajistila právě požadovaná instalace zrcadel). Z tohoto důvodu komise žádá Odbor dopravy taktéž o instalaci svislého dopravního značení v místě (zákaz zastavení) v rozsahu stávajícího vodorovného dopravního*

značení (žlutá čára), a dále o instalaci požadovaných dopravních zrcadel k zajištění přehlednosti křižovatky. Komise upozorňuje, že v současné době dochází k významnému zhoršení dopravní situace na křižovatce v návaznosti na probíhající výstavbu obytného souboru Nová Pálenecká II., kdy v křižovatce denně parkují vozidla stavby, jejichž provoz navíc dále zahušťuje provoz v místě. Po ukončení výstavby pak lze oprávněně očekávat další významný nárůst provozu na této křižovatce z řad nových obyvatel, který více než opodstatňuje požadavek na instalaci dopravních zrcadel.

- **beze změny**

2/3/21 Předseda KMS informoval komisi o dopisu odboru Správy majetku města o jednání s vlastníky pozemků za mateřskou školou na Meteoru. Pozemky by měly být využity na rozšíření plochy pro hry dětí a možnosti přístavby stávající budovy. Odbor správy majetku vstoupil v jednání s majiteli dotčených pozemků. Dle vyjádření pana nám. Marka předpokládáný termín odkoupení pozemků je I.Q. 2022.

- **beze změny**

3/5/13 Školní hřiště - „Sportovní areál ve Svobodných Dvorech“. Byla podepsána smlouva s novou projektovou organizací na vypracování podkladů pro Územní rozhodnutí a Stavební řízení. Vedení školy požádalo Radu města o zařazení stavby do investičních priorit města. Pan ředitel v dopise upozorňuje na dlouhodobé problémy s (ne)plněním osnov pro tělesnou výchovu a nevhodné venkovní prostory pro školní družinu. Jako budoucí provozovatel byly stanoveny Technické služby Hradec Králové. Územní rozhodnutí pro stavbu by podle předpokladu projektanta mohlo být získáno nejdříve v červnu 2022. Na podzim 2022 by mohl být projekt zařazen mezi kapitálové investice pro rok 2023. V ideálním případě by na jaře 2023 mohlo být získáno stavební povolení. Město a Technické služby HK zamýšlí areál jako uzavřený bez možnosti volného přístupu občanů. Komise bude usilovat o to, aby fungoval pro veřejnost v otevřeném režimu.

- **beze změny**

5/1/21 KMS upozorňuje na přerušení stavebních prací na stavbě rekonstrukce základní školy. Stavba je bez jakéhokoliv zabezpečení rozestavěné stavby a může dojít k zatečení do školní budovy, částečně odkrytou střechou. Při nedodržení přijatého harmonogramu výstavby, zejména stavebním úpravám v budově školy, nebudou moci být pro školní rok 2022/2023 přijaty do první třídy všechny děti ze Svobodných Dvorů. Dle současného odhadu přijde k zápisu cca 40 dětí. KMS proto žádá Radu města o okamžité jednání k problematice dostavby školy, aby nedošlo k materiálovým a finančním škodám. Trvá stav, kdy po vypovězení smlouvy s původním zhotovitelem rekonstrukce, tj. MATEX HK s.r.o., nemůže Základní škola Svobodné Dvory v režimu nedokončené stavby užívat některé prostory, významná část stavebních prací je provedena vadně a nebylo dodáno nové vybavení, které bylo součástí původní zakázky. Město aktuálně vybírá nového zhotovitele stavebních prací. Zahájení stavebních prací ze strany nově vybraného zhotovitele je předpokládáno v létě 2022, dokončení a předání pak v ideálním případě do 31. 8. 2023. V té souvislosti ředitel školy Mgr. Balda upozorňuje, že ke vzdělávání by do 1. třídy ve školním roce 2022/2023 mělo nastoupit cca 40 dětí.

- **beze změny**

4/7/22 Komise přijala informaci, že Rada města Hradec Králové schválila realizaci měření hluku vzniklého z dálnice D11 nad rámec povinností ŘSD. Komise očekává, že touto aktivitou nedojde k ovlivnění postupu ŘSD v realizaci protihlukových stěn dle odsouhlaseného postupu, kdy stěny mají být začít budovány ještě v r. 2022. Po jejich dokončení je plánováno kontrolní měření, na základě jehož výsledků budou event. protihlukové stěny doplněny. Komise v souladu se svým dřívějším usnesením prosadila rozšíření měřících míst a bude se i nadále zabývat tím, zda měření proběhne s ohledem na převažující místní podmínky, zejména západní proudění větru. Komise se bude dále dotazovat ŘSD, jak jsou dostupné pozemky pro zmíněné případné rozšíření protihlukových stěn.

- **beze změny**

4/11/22 Komise obdržela ujištění, že komunikace Nová Spojovací bude vybudována v původně uvažovaném rozsahu. Komise proto žádá kompetentní odbor Magistrátu města Hradec Králové o předložení předběžného harmonogramu výstavby.

- **beze změny**

4/3/22 Komise žádá Odbor životního prostředí Magistrátu města Hradec Králové o informaci, kdy a s jakým výsledkem byla provedena komisí požadovaná kontrola v objektu č.p. 21 v ulici Cihlářská (viz vyjádření odboru k usnesení KMS 4/1/21 ze dne 20. 10. 2021), kde 10. dubna 2022 došlo k rozsáhlému požáru. Komise v minulosti opakovaně upozorňovala na skutečnost, že v objektu patrně dochází k topení nepovolenými palivy a kouř vycházející z komína dlouhodobě obtěžuje občany.

- **beze změny**

4/5/22 Komise a Základní škola Svobodné Dvory žádají Odbor školství Magistrátu města Hradec Králové o zapojení hřiště Mateřské školy K Meteoru do systému otevřených dětských hřišť na území města včetně souvisejících opatření.

- **beze změny**

4/6/22 Komise žádá Technické služby města Hradec Králové o instalaci košů na psí exkrementy do ulic Spojovací (v úseku mezi základní školou a Kozlovkou) a na začátek a konec ulice K Dolíkám. Komise registruje opakované stížnosti občanů na skutečnost, že v těchto místech není kam odkládat psí exkrementy. Zároveň žádá o umístění kontejneru na směsný komunální odpad u areálu firem Wiegel a D.E.E.D, kde dochází k soustavnému znečišťování veřejného prostranství odhozenými odpadky.

- **beze změny**

4/17/22 Komise žádá Odbor správy majetku Magistrátu města Hradec Králové o poskytnutí pasportu majetku ve vlastnictví Statutárního města Hradec Králové v k.ú. Svobodné Dvory včetně přehledu případných existujících právních vztahů k němu. Z toho komise žádá zvlášť o pasport komunikací, tj silnic a chodníků, vč. informace o jejich poslední opravě a případné plánované opravě.

- **beze změny**

## **Požadavky na organizační pracoviště kanceláře primátora:**

Body k projednání 5/1/22, 5/2/22, 5/3/22, 5/4/22, 5/8/22

---

Příští schůze KMS se uskuteční v prostorech zasedací místnosti KMS Svobodné Dvory 22. června 2022 od 18:30 hod.

Zapsal: Mgr. M. Šeba